

פרוטוקול סיור קבלנים מכרז פומבי מס' 04/19 3 כיתות גן, גני יער, לוד
בתאריך 13/11/19

נוכחים:

עשהאל גדות – סמנכ"ל ביצוע חכ"ל
ניר כהן – מהנדס החברה חכ"ל
יואב פורת – מנהל פרויקטים חכ"ל
ירון ישראל – אדריכל הפרויקט
ביני מינצר – סמנכ"ל ביצוע נ.ת.פ מהנדסים
אביב חלילי – מפקח ביצוע נ.ת.פ מהנדסים
ליטל פז – תאום תכנון נ.ת.פ מהנדסים
קבלנים- לפי רשימה שנערכה ונמצאת במשרדי החכ"ל

תפוצה:

נוכחים
צח רוזנצוויג - מנכ"ל נ.ת.פ מהנדסים

בישיבת סיור קבלנים שנערכה במשרדי החברה הכלכלית לוד בעניין המכרז שבנדון, עלו הנקודות הבאות:

1. פרוטוקול זה הינו חלק ממסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

2. פרטי מכרז –

מכרז של חברה כלכלית לוד לביצוע בנייה ופיתוח של 3 כיתות גן בשכונת גני יער בלוד.
ניתן לעיין בחומר המכרז ללא תשלום, במשרדי החברה או באתר האינטרנט של החברה הכלכלית.
ניתן לרכוש את מסמכי המכרז במשרדי החברה הכלכלית לוד, עבור תשלום שלא יוחזר, על סך 1,500 ש"ח.
הגשת הצעה למכרז מחייבת רכישה של חומר המכרז.
דרוש סיווג קבלנים בענף ראשי 100 וסיווג ג' 1 לפחות.

3. תאור הפרויקט –

ביצוע בנייה ופיתוח של מבנה 3 כיתות גן בקומה אחת, 3 חצרות ושטח כניסה משותף לכלל הכיתות.
בנוסף ישנה אופציה לא מחייבת לעבודות פיתוח דרכי גישה ותנועה של כל מבני הציבור.

במסגרת עבודות המבנה והפיתוח יש לכלול את מערכות מיזוג אוויר, מערכת סינון בחדרי מיגון, פרגולות, הצללות חצרות, מתקני משחקים וכל עבודה נוספת להשלמה מלאה של הפרויקט.

התמחור עבור עבודות הבינוי והפיתוח הינו פאושלי.
יש למלא בהצעת המכרז אחוז הנחה ממחיר הבסיס עבור כל חלק של הפרויקט.

4. ערבות מכרז –

יש להמציא ערבות בנקאית בסך 100,000 ש"ח כולל מע"מ.

5. בטיחות ובטחון באתר –
הקבלן יספק ויתקין על חשבונו גידור, אורות, שלטי אזהרה ושאר אמצעי זהירות לביטחונם של הציבור ושל העובדים באתר. (האתר ממוקם סמוך למעון ילדים ואזור מגורים).
תבוצע הזזה והתאמה של הגידור במהלך הביצוע בהתאם לצורך ולתנאי השטח.
יש לבצע תאום עבודה באתר מול רכז הבטחון של העירייה בנוגע לכניסת פועלים ושמירה באתר.
על הקבלן להעמיד בשטח הפרויקט משרד מנהל עבודה ומשרד פיקוח.

6. לוח זמנים לביצוע –
תקופת הביצוע לכל העבודה – 7 חודשים.
על הקבלן לסיים את ביצוע כלל העבודות תוך 7 חודשים מיום קבלת צו התחלת עבודה, באופן מלא ומושלם ועד מסירה מלאה לעירייה.

7. תשלומים -
בינוי – בהתאם לאבני דרך שמצוינות בחוברת המכרז.
פיתוח – בגמר כלל העבודות ובשלב מסירה סופית.
הפרויקט מתוקצב ע"י משרד החינוך, התשלומים יבוצעו בכפוף לאבני הדרך וקבלת הכספים ממשרד החינוך.

8. הבהרות למכרז-
שאלות הבהרה יש להעביר עד ליום ד' תאריך 20.11.2019 בשעה 13:00. בכל שאלה יצוין העמוד והסעיף במכרז אליו השאלה מתייחסת.

הבהרות יש להפנות בקובץ WORD בלבד לחברה הכלכלית לוד למייל office@calcalitlod.co.il

9. הוגשה בקשה לחברה הכלכלית לוד, לשינוי תנאי הסף בסעיף 3.3 במסמך א' תנאי המכרז (המחזור הכספי המצטבר של המציע בשנים 2016-2018). תינתן תשובה מסודרת בנושא.

10. הגשת הצעות -
הצעות יש להגיש במסירה אישית בלבד במעטפה סגורה עם ציון מספר המכרז בלבד, עד ליום ג' 3.12.2019 עד השעה 15:00.
יש לצרף להצעה את פרוטוקול הסיור וכל מסמך הבהרה אם ישלחו ואת כל תיק המכרז חתום ע"י המציע בכל דף.
יש לצרף להצעה ניסיון מוכח לביצוע של לפחות 2 פרויקטים של מבני ציבור דומים באופיים ובהיקף כספי של לא פחות מ 8,000,000 ש"ח במצטבר מה- 5 שנים האחרונות.

יש לצרף פרוטוקול זה למסמכי ההצעה חתום ע"י המציע בחותמת+חתימה.

חתימה+חותמת המציע