

01 מאי 2019
כ"ו בניסן תשע"ט

בקשה לקבלת הצעות מספר 01/2019 להפעלת דוכנים בשוק העירוני בלוד

החברה הכלכלית ללוד בע"מ (להלן: "החברה"), המהווה זרוע ביצוע של עיריית לוד [להלן: "העירייה"], ואשר מנהלת את השוק העירוני בלוד עבור העירייה (להלן: "השוק"), מעוניינת בקבלת הצעות לשכירת דוכני רוכלות בשוק כמפורט להלן.

א. רקע כללי:

השוק העירוני נמצא בלב העיר העתיקה בלוד בין הרחובות גולומב והרצל. נכון למועד זה, השוק פעיל בימים ב' ו-ג' בכל שבוע בין השעות 07:00 ועד 17:00.

השוק כולל פעילות של דוכני פירות, ירקות ומזון וכן דוכני סדקית.

השוק עובר בחודשים האחרונים חידוש ושדורג משמעותיים ובכלל זאת נבנו בו דוכנים חדשים ומודרניים וכן הוחלפו התשתיות במקום.

החברה מבקשת לקבל הצעות להפעלת דוכנים בשוק כמפורט להלן.

ב. הפעלת הדוכנים:

- 1) לרוכל תינתן רשות שימוש זמנית בדוכן.
- 2) הדוכן יסופק על ידי החברה בלבד. הרוכל לא יהיה רשאי להקים דוכן בעצמו, למעט הצבת שולחנות בגבולות שטח הדוכן.
- 3) שטח הדוכן כ-9 מ"ר.
- 4) תקופת השימוש בדוכן תהא למשך 12 חודשים (להלן: "תקופת השימוש"). לחברה עומדת האופציה להאריך את תקופת השימוש ב-12 חודשים נוספים.
- 5) רשות השימוש ניתנת בימי שני ו/או שלישי בשבוע בלבד (להלן: "ימי פעילות השוק").
- 6) הרוכל מתחייב להפעיל את הדוכן בכל ימי פעילות השוק בין השעות 08:00 עד 17:00.
- 7) דמי השימוש בגין הדוכן יהיו בסך של 10,400 ₪ לשנת שימוש אחת.
- 8) דמי השימוש ישולמו לכל רבעון קלנדרי מראש.
- 9) הרוכל מתחייב להפעיל את הדוכן בהתאם לכל דין ובכלל זאת קבלת רישיון רוכלות ככל והינו נדרש.

10) הרוכל יחויב להפעיל את הדוכן בהתאם להוראות חוזה ההתקשרות בנוסח המקובל בחברה ועל פי הוראות תקנון השוק כפי שיעודכן מעת לעת על ידי החברה. אי עמידה בהוראות חוזה ההתקשרות ו/או תקנון השוק תקים לחברה את הזכות לביטול מיידי של ההסכם בין הצדדים ובכלל זאת השכרת הדוכן לרוכל אחר.

ג. ההצעה להפעלת הדוכן:

- 1) הרוכל יפרט בהצעתו את סוג הסחורה אשר הינו מעוניין למכור בדוכן.
- 2) הרוכל יפרט בהצעתו פרטים בדבר נסיון קודם אשר יש לו בהפעלת דוכן/פעילות מסחרית דומה.
- 3) הצעת הרוכל תוגש בהתאם לנוסח המצורף **כנספח א'** להלן.

ד. בחירת ההצעות על ידי החברה:

- 1) ההצעות שתימצאנה ראויות תבחרנה על ידי החברה.
- 2) יובהר כי אין באמור בגדר הליכי מכרז וכי החברה אינה מתחייבת להתקשר עם מי מכלל המציעים והחברה שומרת לעצמה את הזכות לקבל או לדחות כל הצעה שתוגש לה על פי שיקול דעתה הבלעדי.

על כל מציע לצרף נייר זה להצעתו, כשהוא חתום על ידו.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית לוד

חתימת המציע

נספח א'

הצעה להפעלת דוכן בשוק העירוני בלוד

	שם המציע
	כתובת המציע
	טלפון המציע (נייד)
	סוג הסחורה המבוקש לדוכן
	פירוט נסיון קודם שיש למציע בתחום הדוכנים/מסחר
	הערות נוספות

תאריך

חתימת המציע