



מכרז מס' 3/2019

מתן שירותי תפעול לשוק העירוני בלוד

תמוז תשע"ט

יולי 2019

מכרז פומבי מס' 03/2019

למתן שירותי תפעול לשוק העירוני בלוד

1. החברה הכלכלית ללוד (להלן: "החכ"ל") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי תפעול לשוק העירוני בלוד כמפורט במסמך זה.
2. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החכ"ל, בכתובת www.calcalitlod.co.il תחת לשונת "מכרזים". ניתן לרכוש את מסמכי המכרז החל מיום 14.07.2019, בעבור סך של 1,000 ₪ (כולל מע"מ), שלא יוחזרו בכל מקרה.
3. רכישת המסמכים נדרשת גם על מנת לקבל הודעות בדבר שינויים, הבהרות ותשובות לשאלות בנוגע למכרז. יובהר, כי מבלי לגרוע מהאמור, כל הבהרה/תיקון/תשובה שיפורסמו באתר החכ"ל מחייבים את כלל המציעים.
4. סיוור מציעים יתקיים ביום ג', 23.07.2019 בשעה 12:00 במשרדי החברה. ההשתתפות בסיוור המציעים הינה בגדר חובה.
5. המועד אחרון להגשת שאלות הבהרה הינו ביום ה' 28.07.19.
6. את ההצעה יש למלא על מסמכי המכרז אשר נרכשו במזכירות החכ"ל ועליהם חותמת "מקור" בלבד, ולהגיש במסירה ידנית בלבד.
7. את ההצעה בצרוף כל מסמכי הפניה הנדרשים, בשני עותקים, חתומים ע"י המציע כנדרש, יש להגיש במעטפה סגורה וחלקה, ללא סימני זיהוי של המציע, עליה מצוין "מכרז מס' 03/2019". את המעטפה יש לשלשל ידנית לתיבת המכרזים בחכ"ל בכתובת בת שבע 1 (מתחם טלרד) בניין 3 קומה 2, בימים א'-ה' בין השעות 09:00-15:00.
8. המועד האחרון להגשת ההצעות הינו ביום ה' 08.08.2019 בשעה 15:00. הצעות שלא תוגשנה במועד לא תתקבלנה.
9. החכ"ל אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
10. מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים.
11. הוראות מפורטות נוספות מצויות במסמכי המכרז.

בן מיוסט

מנכ"ל

לוח זמנים לביצוע מכרז

<u>הערה</u>	<u>המועד</u>	<u>הפעולה</u>
עלות – 1,000 ש"ח הרכישה הינה תנאי להשתתפות במכרז	החל מיום 14.07.19	מכירת מסמכי המכרז
נפגשים במשרדי החברה ההשתתפות הינה חובה	ביום 23.07.2019 בשעה 12:00	סיור מציעים
על גבי קובץ WORD בלבד	עד ליום 28.07.2019 בשעה 15:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
מסירה ידנית בלבד לתיבת המכרזים במשרדי החברה	עד ליום 08.08.2019 בשעה 15:00	מועד אחרון להגשת הצעות

**חלק א'- הזמנה למכרז פומבי מס' 03/2019
למתן שירותי תפעול לשוק העירוני בלוד**

החברה הכלכלית ללוד (להלן: "החכ"ל") מכריזה על קבלת הצעות למתן שירותי תפעול לשוק העירוני בלוד [להלן: "השירותים"], בהתאם לדרישות ולהנחיות המפורטים במסמכי המכרז להלן. השירותים יסופקו בהתאם להנחיות המפקח מטעם החכ"ל ובהתאם להוראות המכרז וההסכם. על הזוכה יהא לספק את כח האדם הדרוש, הכלים והציוד הדרושים לביצוע השירותים.

רשאים להשתתף במכרז יחידים ותאגידיים הרשומים כדין בישראל, העומדים, ביום הגשת ההצעות, בתנאי הסף שלהלן:

1. בעל רישיון לעסוק כקבלן שירות, כמשמעותו בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני כח אדם, תשנ"ו-1996. להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע העתק נאמן למקור (מאומת בידי עו"ד) של רישיון כקבלן שירות התקף למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
 2. בעל ניסיון של 2 שנים לפחות במהלך 4 השנים האחרונות במתן שירותי תפעול ו/או ניקיון במוסדות ציבור ו/או מבני משרדים ו/או מסחר.
 3. המציע ו/או בעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר מ-2 עבירות על חוקי העבודה, וככל שהורשע ביותר מ-2 עבירות חלפו 3 שנים לפחות מאז מועד ההרשעה האחרונה; וכן המציע ו/או בעל זיקה אליו לא נקנסו על ידי מינהל ההסדרה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה (התמ"ת) בגין יותר מ-6 הפרות של חוקי העבודה. "חוקי העבודה" ו"בעל זיקה" – כמשמעים בחלק ו' למסמכי המכרז.
- להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המשתתף אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר הרשעות בעבירות על חוקי העבודה ב-3 השנים שקמו למועד האחרון להגשת הצעות, וקנסות בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות, או העדרם של קנסות ו/או הרשעות. להוכחת האמור, ראה סעיף 2(ג) להוראות הכלליות.
- אלא, שמובהר כי ועדת המכרזים תהיה רשאית במקרים חריגים שלא לדחות הצעה, גם ככל שיימצא כי אינה עומדת בתנאי-סף זה, וזאת מטעמים מיוחדים שיירשמו. ככל שמשתתף סבור כי מתקיימים בו טעמים מיוחדים המצדיקים דיון בהצעתו חרף הרשעות ו/או קנסות בגין עבירה על חוקי העבודה, עליו לצרף להצעתו מסמך בכתב המפרט טעמים אלה ונתמך במסמכים התומכים בעובדות.
4. המציע צרף ערבות בנקאית כנדרש בתנאי המכרז. ראה סעיף 2(ד) להוראות הכלליות.
 5. המציע מחזיק בתעודה לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.
 6. המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהל ספרי חשבונות כחוק.
 7. העדר הרשעה ו/או חקירה בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פיסקאלי, כגון, אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981; היה המציע תאגידי - היעדר הרשעה גם לגבי בעלי השליטה בו ומנהליו הבכירים.
 8. המציע רכש מסמכי המכרז.
 9. המציע השתתף בסיור מציעים.

בדיקת התנאים הנ"ל תיערך בהתאם למסמכים שיוגשו על ידי המציע במועד הגשת הצעתו.

כל המעוניין להשתתף ירכוש את חוברת המכרז במשרדי החכ"ל ויגיש הצעתו ידנית למשרדי החכ"ל וזאת עד ליום 31.07.2019, בשעה 15:00. (להלן - "מועד ההגשה"). הצעה אשר תימסר לאחר מועד ההגשה, מכל סיבה שהיא, לא תובא לדיון.

את ההצעה יש להגיש בהתאם לתנאי המכרז, וכל שינוי או סטייה מתנאים אלה, עלול לגרום לפסילת ההצעה. תשומת ליבם של המשתתפים למסמכים שעליהם לצרף להצעותיהם.

ההצעה תעמוד בתוקפה ממועד הכנסתה אל תיבת המכרזים ולמשך שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. מציע אשר יחזור בו מהצעתו, תהא החכ"ל רשאית לחלט הערבות הבנקאית אשר צירף אליה. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה על ידי מספר ישויות משפטיות. הישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי המכרז, הינה הישות המשפטית החתומה על כתב ההצעה. החכ"ל שומרת לעצמה את הזכות לבצע את ההזמנה כולה או חלק ממנה, ואף שלא לבצע כלל את ההזמנה. החכ"ל שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו לחברה ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותית מעבודתו, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות וכיו"ב. מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים. הסמכות השיפוטית הייחודית בכל עניין הנובע ממכרז זה ומההסכם הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז.

חלק ב' - הוראות כלליות:

1. מסמכי המכרז כוללים את המסמכים הבאים:

- א. הזמנה 3.
 - ב. הוראות כלליות 5.
 - ג. הוראות למשתתפים ותנאי המכרז הכלליים 7.
 - ד. נוסח כתב ערבות בנקאית למשתתפים במכרז, שיצורף להצעת המציע 14.
 - ה. אישור בדבר קיום ביטוחים 15.
 - ו. תצהיר בדבר קיום חוקי העבודה 16.
 - ז. נוסח תצהיר משתתף ואישור רו"ח בדבר עמידה בתנאי הסף 18.
 - ח. מפרט השירותים הנדרשים 19.
 - ט. טבלת קנסות 21.
 - י. כתב הצעה 22.
 - יא. הוראות בטיחות לעבודת קבלנים 23.
 - יב. נוסח המלצות 25.
 - יג. נוסח החוזה שיחתם עם הזוכה במכרז 26.
- מסמכי המכרז כוללים את כל המסמכים שנמסרו לרוכשי מעטפות המכרז, בקשר עם המכרז הנדון, לרבות כל תוספת ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או הבהרה בכתב שנמסרה לרוכשי חומר המכרז.

2. להצעתו, יצרף המציע את המסמכים הבאים:

- (א) **אישור בתוקף בדבר מורשי חתימה** - אישור עו"ד או רואה חשבון בתוקף למועד ההגשה, המאשר שההצעה חתומה ע"י מי שהוסמך לחתום בשם התאגיד בהתאם לתקנות ההתאגדות שלו.
 - (ב) **אישור בתוקף בדבר ניהול חשבונות** - אישור מפקיד מורשה או מרואה חשבון על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כאמור בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976, והתקנות שהותקנו על פיו.
 - (ג) **אישור בתוקף על ניכוי מס הכנסה במקור**.
 - (ד) **ערבות בנקאית** - אוטונומית ובלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן, כשמדד הבסיס הוא מדד חודש יוני 2019 כפי שהתפרסם ביום 15.06.19 או בסמוך לכך, בסך של 30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף ש"ח) שתהא בתוקף עד לתאריך 31.10.2019, לפי נוסח הערבות המצורף **בחלק ד'**. השם המופיע בערבות יהיה שם המציע. אי קיום התנאים הנ"ל עלולה להוביל לפסילת הערבות הבנקאית. על המשתתף יהיה להאריך את תוקפה של הערבות במידה והליכי המכרז יתארכו, וזאת בהתאם לדרישתה של החכ"ל. משתתף שיידרש לעשות כן, ולא יעמוד בדרישה זו, תיחשב הצעתו כפסולה במידה ותוקף הערבות יפוג.
- ערבות ההגשה תמומש/תחולט, באופן מיידי ולא יאוחר מיום עסקים אחד ממועד דרישת החכ"ל, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החכ"ל, וזאת במקרה שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר מועד ההגשה ו/או יסתייג מתנאי המכרז ו/או לא יעמוד באיזו התחייבות ו/או ינהג שלא בתום לב בהתאם להצעתו ולתנאי המכרז ו/או לא יצרף את הערבות הביצוע. אין במימוש/בחילוט ערבות ההגשה כדי לפגוע בזכות כלשהי מזכויות עורך המכרז לכל סעד אחר, עפ"י כל דין.

(ה) **תעודת עוסק מורשה מטעם מע"מ.**

(ו) **תצהיר המשתתף -** בדבר ניסיון המציע כנדרש בתנאים המוקדמים להשתתפות. על התצהיר לפרט את הלקוחות עבורם נתן המציע שירותים במהלך התקופה הרלוונטית ואת ההיקף השירותים, לגבי כל מזמין ומזמין, נוסח תצהיר המשתתף מצורף **כחלק ז'.**

(ז) **רישיון קבלן שירות לפי חוק העסקת עובדים באמצעות קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996, נאמן למקור מאומת בידי עו"ד.**

(ח) **אישור מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת** בדבר הרשעות של המציע ו/או בעל זיקה וכן בדבר קנסות שהוטלו על המציע או חברה קשורה, במהלך 3 השנים שקדמו למועד הגשת הצעתו למכרז זה, בקשר להפרת חוקי עבודה (כהגדרתם בחלק ו').

(ט) **המלצות -** מלפחות 2 רשויות מקומיות ו/או מוסדות ממשלתיים ו/או גופים אחרים - המעידות על ביצוע עבודות מן הסוג הנדרש במסמכי המכרז לתקופה הנדרשת כתנאי סף. נוסח ההמלצות מצורף **כחלק י"ב.**

(י) **מסמכי התאגדות מאושרים ומעודכנים -**

(1) תעודת התאגדות מאת רשם החברות (או השותפויות או האגודות השיתופיות);

(2) תמצית מידע מרשם החברות, המפרטת את בעלי המניות בתאגיד, ואת היותו של המציע תאגיד פעיל. האישור חייב להיות מעודכן למועד הגשת ההצעות למכרז.

(יא) העתק תעודה לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.

(יב) העתק חתום של כל מסמך נוסף שהומצא על ידי החכ"ל למשתתפים לרבות פרוטוקול סיור קבלנים ומסמכי הבהרות.

(יג) העתק של כל מסמכי ההצעה החתומים כשהם סרוקים על גבי מדיה מגנטית (Disk on key).

חלק ג-תנאים מיוחדים, והליכי המכרז:

1. הוראות למילוי מסמכי המכרז, ולתנאי המכרז:

בחלק זה - "המציע/משתתף" - מי שבחר להגיש את מסמכי המכרז מטעמו.

- "הקבלן" - המציע שיזכה במכרז.

- "המנהל" - מנכ"ל החכ"ל או מי שיוסמך מטעמו.

- "השירותים" - מתן שירותי תפעול לשוק העירוני בלוד, לרבות העמדת כוח אדם מוכשר ומיומן, לפי הכמות שתידרש לביצוע מיטבי של כלל השירותים התפעוליים הנדרשים להפעלת השוק העירוני בלוד, ובכללם: תחזוקה של הדוכנים, ניקיון, סדרנות, אבטחה/שמירה, ומתן מענה לצרכי המשתמשים השונים בשוק, והכל באדיבות ומקצועיות. בכלל זאת יעמיד הקבלן את כלל הציוד הדרוש לביצוע השירותים, בהתאם לתנאי החוזה והוראות המנהל.

(א) על המציע למלא את הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז. כמו כן, על המציע לחתום על כל דף ממסמכי המכרז אשר קיבל לידיו בעת רכישת מסמכי המכרז, בראשי תיבות, **ולחתום באופן מלא**, על ידי מורשי החתימה מטעמו, על הדף האחרון של מסמכי המכרז ועל כל דף שבו נדרש למלא פרטים, וביניהם על תנאי המכרז והצהרת המציע, ונוסח החוזה ונספחיו.

על המציע לחתום על כל מסמך שקיבל מאת החכ"ל בקשר עם השתתפותו במכרז, ולרבות הוראות נוספות, הבהרות, סיכום סיור קבלנים וכד', ולצרפם לחוברת המכרז שתוגש על ידו.

רישום שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז, שלא במקום המיועד לכך, אם בגוף המסמכים ואם במכתב לוואי, עלול להביא לפסילת מסמכי המכרז של המציע.

(ב) על המציע להגיש הצעתו על טופס כתב ההצעה, והמציע חייב למלא את כל פרטי כתב ההצעה. מובהר כי "כתב ההצעה" לעניין זה הינו זה המופיע **בחלק י'** למסמכי המכרז.

(ג) **כתב ההצעה בנוי כך שעל המציע ליתן הצעת מחיר לכלל רשימת השירותים הנדרשים, בש"ח וללא מע"מ. המחיר המוצע ייקח בחשבון את כל חובותיו של הקבלן ואת כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע כלל השירותים, והקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מאת החכ"ל.**

מבלי לפגוע בכלליות האמור, על המציע לקחת בחשבון בתמחור הצעתו את עלויות שכר עבודה, עלויות כלי רכב, ציוד והדרכת עובדים, עלויות הציוד הנדרש, רווח קבלני וכיו"ב. על המציע לבקר בשוק העירוני בלוד, בטרם יגיש הצעתו למכרז. לא תישמע כל טענה מצד המציע בדבר אי הכרת המתקנים ו/או דרישות העבודה.

מובהר, כי התמורה החודשית לה יהא זכאי הקבלן הינה למתן כלל השירותים בשוק בהתאם לתנאי המכרז והחוזה על נספחיהם, ועל פי הוראות המנהל, ברמה מיטבית ותוך שמירה על כל הדינים החלים, וזאת באמצעות עובדיו של הקבלן בכמות הנדרשת לשם מתן שירות מיטבי לחברה וקיום מלוא התחייבויותיו.

(ד) למען הסר ספק, מובהר בזאת כי החכ"ל אינה מתחייבת לרכוש מהקבלן היקף מסויים של שירותים או כל היקף שהוא, וכי ההחלטה לגבי כך, מסורה לשיקול דעתה הבלעדי, בכפוף למגבלות תקציביות ובהתאם לצורך.

החכ"ל תהא רשאית לבטל או להרחיב או לצמצם את היקף השירות/השירותים הנדרש במכרז, בשל נסיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או תזרימיות ו/או אחרות, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מקור

- (ח) החכ"ל רשאית, בכל עת קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז במייל לפי הכתובות שנמסרו על-ידם בעת רכישת מסמכי המכרז.
- (ט) המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז, יבקר באתרים השונים ובמקום ביצוע השירותים בזמנו החופשי, וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את מהות וכמות העבודה הנדרשת ואת הקשיים העלולים להתגלות בעת ביצוע השירותים במהלך תקופת ההתקשרות. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז ולביצוע השירותים הכלולות בהוראותיו ימסרו למעוניינים כאמור בס"ק (ח) לעיל, וכן בישיבת ההבהרות.
- (י) הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כהצעה ואישור שכל פרטי המכרז והחווה ידועים ונהירים לו, וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובחווה.

2. הוראות הנוגעות לבחינת ההצעות:

- (א) בחירת ההצעה הזוכה תיעשה כדלהלן:
לשיעור המחיר המוצע למפרט השירותים ינתן משקל של 80%.
לרכיב האיכות של המציע, אשר יבחן על סמך הניסיון וההמלצות אשר צורפו, ינתן משקל של 20%.
- (ב) החכ"ל תהא רשאית, לנהל מו"מ עם הזוכה במכרז, לשם שיפור הצעתו, בהתאם לדין.
- (ג) החכ"ל רשאית לדרוש מהמשתתפים, באם תמצא זאת לנכון, אישורים נוספים על עבודות או הזמנות והמלצות ממזמינים שעבורם ביצעו המשתתפים הזמנות. כן תהא ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע במהלך העיון בהצעתו, הסברים וניתוח של מחיר היחידה, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים הללו לוועדת המכרזים או למומחה מטעמה.
- (ד) החכ"ל רשאית לדרוש מהמציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תראה לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכושרו למלא אחר דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה נשוא מכרז זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין אם המסמך כלול ברשימת המסמכים המפורטים בסעיף לעיל ובין אם אינו כלול ברשימה זו, או ניתוח נתונים תפעוליים וכספיים, והמציע חייב לספק לחברה את הפרטים וההוכחות הנדרשים. אם המציע יסרב למסור פרטים, מסמך, אישור, הסבר, או ניתוח נתונים כאמור, רשאית החכ"ל להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- (ה) אין החכ"ל מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והחכ"ל רשאית לבחון גם את נסיונם של המשתתפים, כשירותם, ואופן עבודתם בעבר, לרבות במסגרת הפעילות העירונית ו/או הפעילות שבוצעה עבורה בעבר.
- (ו) החכ"ל שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החווה ו/או לא לבצעו. במקרה שכזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא, למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוזרנה לזוכה בלבד.
- החכ"ל לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה שהיא בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, ולרבות הבדיקות המוקדמות, הוצאות בגין ערבויות, דמי קניית מסמכי המכרז וכיו"ב הוצאות הכרוכות בבחינת ההליך או בהגשת ההצעות או בקשר עם ההליך.

מקור

- (ז) אי-הגשת הצעת מחיר ו/או אי-השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- (ח) החכ"ל רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת החכ"ל מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- (ט) אין בקביעת זוכה כלשהו במכרז בכדי להטיל על החכ"ל חובה או להעניק למי שנקבע כזוכה את הזכות להתקשרות עם החכ"ל בהיקף כלשהו.
- (י) החכ"ל שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא, במידה שויתור שכזה לא יגרום כל נזק לחברה ולא יפגע, לדעת החכ"ל, בעקרונות השוויון.
- (יא) החכ"ל תהא רשאית לבוא בדברים, בכתב או בעל-פה, עם משתתפים בדבר פרטים שונים בהצעותיהם, וזאת כדי לאפשר לחברה להעריך את ההצעות בכל הנוגע לשלב זה.
- (יב) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החכ"ל שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות, למכרז, להשלים מידע ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו וזאת, בין היתר לצורך עמידתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו, בתנאי המכרז שפורטו לעיל.
- (יג) לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של מציעים, שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות נפרדת, כאשר מי מבין יחיד הגוף המאוגד האחד ו/או קרובו, הינו גם בעלים ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או נושא משרה, כמשמעותו בחוק החברות, התשנ"ט-1999, ו/או מנהל בגוף המאוגד האחר, והכל בין בעקיפין ובין במישרין. 'קרוב' לצורכי סעיף זה משמע: בן זוג וכן אח, הורה, הורה הורה, צאצא, או צאצא של בן הזוג, או בן זוגו של כל אחד מאלה.
- (יד) לא יהיה רשאי להגיש הצעה למכרז זה מציע אשר יש לו הסכם, הסדר ו/או הבנה במישרין או בעקיפין, עם מציע אחר במכרז בנוגע להצעתם למכרז, או אשר יש לו קשר עם מציע אחר במכרז.
- (טו) כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה ונספחיו ו/או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- (טז) בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו, בהתאם להצעתו ו/או ביתר התחייבויותיו על פי החוזה למעט השינויים המתחייבים בנסיבות העניין.

3. הודעה על זכיה והתקשרות:

- (א) עם קביעת הזוכה במכרז, ואישורו הסופי של ראש החכ"ל, תימסר לו על כך הודעה. המציע שייקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום על החוזה ולהמציא לחברה ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 9 להלן. משתתף שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב, ותוחזר אליו הערבות שהוגשה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז.
- (ב) היה ומשתתף שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא החכ"ל רשאית לבטל את זכייתו במכרז, בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על-ידי החכ"ל בהודעה וזאת, לאחר שניתנה למשתתף הודעה

בה נדרש לתקן את הנדרש, והמציע לא תיקן את הנדרש בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה בכדי לגרוע מזכויות הצדדים לפי כל דין ולפי האמור בחוזה בדבר הפרה יסודית של תנאיו. (ג) בוטלה כאמור הזכייה במכרז, רשאית החכ"ל להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגבייה, וכן למסור את ביצוע השירותים נשוא המכרז למי שייקבע על ידה, והמציע יפצה את החכ"ל על כל הפסד שנגרם לה בגין כך.

4. חתימת החוזה וביטוח קבלני:

(א) המציע מתחייב לחתום על החוזה [ולרבות כל נספחים] לא יאוחר מאשר תוך 7 ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז [להלן - "החוזה/ההסכם"]. עם החתימה על החוזה על המציע להמציא את כל אישורי הביטוח כמפורט ובהתאם לתנאי החוזה. הוראה זו הינה מהותית והאישורים הנ"ל יומצאו לבדיקת החברה. המציע הזוכה מתחייב לאור הערות החברה, להמציא לאלתר כל אישור ביטוח בנוסח הנדרש על מנת לעמוד בתנאי החוזה.

(ב) זוכה שנדרש לחתום על החוזה ולא יחזירו תוך 7 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל כשהוא חתום ולא ימלא אחר התנאים הנ"ל, כולם או חלקם, רשאית החברה לחלט הערבות שצורפה לצורך השתתפותו במכרז ומבלי לפגוע בכל סעד אחר, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום התחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא החכ"ל רשאית לבטל את זכייתו במכרז, ומבלי לתת לו כל הודעה או התראה, להתקשר בחוזה עם מציע אחר וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של החכ"ל עם מציע אחר במקומו או לצאת במכרז חדש.

(ג) התקשרה החכ"ל עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם לחברה את ההפרש הכספי בין ההצעה שנבחרה על ידי החכ"ל לבין הצעתו הוא, למשך כל תקופת ההתקשרות המפורטת בחוזה.

(ד) היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי החכ"ל לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והחכ"ל תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי החכ"ל תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

(ה) אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד העומדים לרשות החכ"ל כנגד הזוכה עפ"י כל דין.

5. תקופת ההתקשרות והביצוע:

(א) תקופת ההתקשרות הינה שנים עשר 24 חודשים בלבד ממועד חתימת הצדדים על החוזה.

(ב) לחברה נתונה האפשרות, לפי שיקול דעתה המוחלט, להאריך את תקופת ההתקשרות, לתקופה של עד 12 חודשים נוספים ורצופים, או חלק מהן, עד פעמיים נוספות ונפרדות (להלן: "תקופת הארכה"). החכ"ל תודיע על רצונה בהארכת ההתקשרות לקבלן, לפני תום תקופת החוזה המקורי או התקופה המוארכת. לחברה קיימת האפשרות הבלעדית לקבוע באם להאריך את ההסכם כמפורט בהסכם זה.

(ג) בתקופת הארכה יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה, בכפוף לשינויים שהתחייבו מעצם הארכת ההסכם. מיד עם קבלת ההודעה על הארכת ההסכם ידאג הקבלן להארכה ו/או חידוש הערבויות הבנקאיות, פוליסות הביטוח וכל מסמך אחר הטעון הארכה ו/או חידוש.

מקור

(ד) בנוסף, בתום תקופת ההסכם ו/או תקופת ההארכה תהא החכ"ל רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי וכמידת הצורך, להאריך את תקופת ההתקשרות ב-3 חודשים נוספים, וזאת עד לתחילת עבודתו של קבלן חדש.

(ה) הקבלן יתחיל ויסיים את העבודה בהתאם למועדים שייקבעו בהזמנת העבודה, ולפי הוראות המנהל.
(ו) במידה ולא יעמוד הקבלן במועדים הקבועים בהסכם ובצו התחלת העבודה, ישלם הקבלן פיצויים מוערכים ומוסכמים מראש, והכל כמפורט בהסכם, ומבלי לגרוע מכל סעד הנתון לחברה לפי הדין ו/או ההסכם.

(ז) חרף האמור לעיל, החברה הכלכלית ללוד תהא רשאית להביא להתקשרות לידי סיום, במהלך כל תקופת ההתקשרות, בהודעה של 30 ימים מראש ובכתב, מכל סיבה שהיא ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

6. תמורה:

(א) בגין ביצוע מלוא השירותים, בהתאם לתנאי המכרז וההסכם תהא התמורה עפ"י הצעת המשתתף, והשירותים אשר סופקו בפועל על ידי הקבלן.

(ב) תמורה זו ממצה את מלוא התשלומים אשר יגיעו לקבלן בעבור מתן השירותים על פי מכרז זה, לרבות תקורות, ציוד לניקוי, שכר מנהל הפרוייקט וכיוצ"ב כל תשלום או הוצאה להם יידרש הקבלן לשם ביצוע מיטבי של כלל התחייבויותיו, ולמעט מע"מ כשיעורו על פי דין במועד ביצועו של כל תשלום.

(ג) במידה ויתגלו ליקויים וחוסרים באספקת מפרט השירותים, תהיה החכ"ל רשאית לקזז מהתמורה קנסות בהתאם לטבלת הקנסות המצורפת כחלק ט' למכרז.

7. ערבות ביצוע:

להבטחת מילוי התחייבויותיו ימציא הקבלן לחברה, בזמן חתימת ההסכם, ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן, בסך של 60,000 ₪ (שישים אלף ₪), בתוקף ל- 27 חודשים מיום חתימת הקבלן על ההסכם. הערבות תהא בנוסח המפורט בנספח א' לנוסח הסכם המצורף למסמכי המכרז, ותובא לאישור החכ"ל.

8. עיון במסמכי המכרז

ועדת המכרזים תאפשר למציע שהפסיד במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם להלכה הפסוקה.

9. שמירת זכויות:

(א) כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה מטעמם במכרז זה.

(ב) החכ"ל תהא זכאית לאכוף על המציע שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז, בהתאם לתנאי החוזה.

10. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז וההשתתפות בו, תחולנה על המציע בלבד.

11. חל איסור על המשתתפים לתאם את הצעותיהם.

12. קביעה שונה של בית המשפט לאחר זכייה במכרז :

נקבע זוכה במכרז (להלן: "זוכה המקורי") והחל בעבודתו, ולאחר מכן קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר הוא הזוכה במכרז (להלן: "זוכה מאוחר"), מתחייב הזוכה המקורי לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה שכזה, לא יהא זכאי המקורי לשום פיצוי או תשלום מאת החכ"ל, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל. לזוכה המקורי לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החכ"ל, בגין ההליך שבוצע.

שם המציע	מס' עסק מורשה/ח.פ.	כתובת המציע
ט"ל המציע	כתובת מייל	
מורשי החתימה : 1. _____ ת.ז. _____		
2. _____ ת.ז. _____		
חתימה וחותמת המציע: _____		תאריך : _____ / _____ / _____

חלק ד' - נוסח ערבות להשתתפות במכרז

לכבוד _____
 החברה הכלכלית ללוד
 א.נ.,
 בנק _____
 סניף _____
 כתובת הסניף _____
 תאריך _____

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש/ים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום סכום עד סך של 30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים בקשר עם מכרז מס' לשירותי ניקיון במבנים ובמוסדות חינוך עירוניים.
2. בערבות זו:
 - א. "מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו .
 - ב. "מדד יסודי" - מדד חודש יוני 2019 שפורסם ביום 14/07/19 או בסמוך לכך.
 - ג. "מדד" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
3. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה סכום הערבות.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, באופן מיידי ולא יאוחר מיום עסקים אחד מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.
5. ערבות זו תישאר בתוקף עד יום 08 בחודש נובמבר שנת 2019 ועד בכלל, ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על-פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
 בנק _____

חלק ה' – אישור קיום ביטוחים

אישור ביטוח*

לכבוד

1. החברה הכלכלית ללוד בע"מ ו/או עיריית לוד (להלן: "החברה"/"הרשות"/"המזמין(ה)"/"המבוטח השני")
 2. ח.פ.מ.ז. (להלן: "הספק"/"נותן השירות"/"הקבלן/המבוטח (הראשי)")
 מאת: שם חברת הביטוח _____ סניף/מח' _____

הנדון: נספח אישור על קיום ביטוחים (להלן: "האישור")
 סימוכין: הספקת כח אדם לאחזקה ותפעול שוק לוד (להלן: "השרותים"/"נשוא הביטוח")

אנו, חברת הביטוח דלעיל החתומה מטה, מאשרים בזאת כי ערכנו לבקשת המבוטח שבסימוכין, ביטוחים בהיקף שלא יפחת מתמליל "ביט" לנשוא הביטוח לתקופת הביטוח, מ ... / ... / ... עד ... / ... / ... , כדלהלן:

ביטוחי חבויות: שלגביהם בתחילת תקופת הביטוח לא יפחתו מסכומי גבולות אחריות למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח, בשווי השקלי לפי שער חליפין יציג ליום תשלום תגמולי הביטוח, או ב ש, כנקוב כדלהלן:
 א) לביטוח צד שלישי גוף ורכוש: עשרים מיליון. לעניין נשוא הביטוח: 1) רכוש באחריותכם/בשימושכם יחשב צד ג'. 2) הביטוח מורחב לשפותכם ומי מטעמכם בגין מעשה ו/או מחדל של המבוטח ומי מטעמו, וכן 3) הביטוח כפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כנערך לכל אחד מיחיד המבוטח בנפרד וזאת כביטוח ראשוני.
 ב) לביטוח חבות מעבידים: לחבות החוקית של המעסיק בגין מות, פגיעה גופנית או מחלה של כל אדם המועסק על-ידי המבוטחים ו/או קבלני משנה ועובדיהם, שמונה עשר מיליון ש. הביטוח ישפה את המזמין היה שנטען לעניין מקרה ביטוח כי נושא בחובת מעביד כלשהי.

סייגים והגבלות, שלעניין נשוא הביטוח בוטלו בפוליסות החבות לעיל (לפי העניין), בין היתר: רשלנות רבתי; תביעות שיבוב המל"ל; עובדים זרים שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; קבלנים/משנה; העסקת נוער כדין; הרעלה, גוף זר במזון/משקה; חומרים רעילים; מתקנים סניטרים פגומים, זיהום תאונתי, בע"ח, אש, התפוצצות; אחריות מקצועית; נשק ברישיון.
הרחבות ותנאים מיוחדים הננו מאשרים כי לעניין נשוא הביטוח כללנו/יחולו התנאים כדלהלן:

- 1) ויתרנו על זכות השיבוב/התביעה (למעט נגד מזיק בזדון) נגדכם ומי מטעמכם, לרבות אך לא מוגבל למבטחיכם. לא יהא תוקף לביטול/לצמצום ביטוח, אלא לאחר שתקבלו התרעה בדואר רשום 60 יום מראש. כל סעיף בביטוחים המפקיע או מקטיין בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המבוטחים, והביטוח הינו בחזקת "ביטוח ראשוני" המזכה במלוא הזכויות לפי הביטוח.
- 2) זכויותיכם לא תפגענה מחמת: א. איחור במסירת הודעה על מקרה ביטוח, אלא אם המקרה היה ידוע להנהלתכם והוכח כי נגרם לנו נזק מחמת האיחור האמור. ב. העדר אישור ו/או פגם בהיתר ו/או ברישיון העסק ו/או הפרת תנאי הביטוח על-ידי המבוטח אחר או מי מטעמו, כעילה בלעדית. ג. אחריותו של מבוטח אחר לתנאי הפוליסה לרבות לדמי הביטוח, הוצאות תביעה, תנאי מיגון ובטיחות והשתתפויות עצמיות (במידה שיחולו). אלה לא יחולו עליכם.
- 3) התנאים האמורים לעיל באים להוסיף על האמור בביטוחים ובשום אופן לא לגרוע מהם. במקרה של סתירה או אי התאמה בין האמור באישור לבין התנאים שבפוליסות יחייבו התנאים שלטובתכם. בכפוף לתנאים ולהסתייגויות בפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ האמור באישור זה.

ולראיה באנו על החתום:

שם חתם/מו"ח חברת הביטוח: _____ תפקיד _____ חתימה תאריך

חותמת מקורית של חברת הביטוח

* אישור ביטוח זה ימלא את תנאי החוזה לאחר חתימת חברת הביטוח ובקרת יועץ הביטוח, ד"ר מיכאל מירון.

חלק ו' - תצהיר המציע בדבר קיום חוקי עבודה:

אני הח"מ _____ בעל/ת ת"ז שמשפרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם המציע _____ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – המציע).

במציע מתקיימות כל האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה:

1. א. המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות לפי חוקי העבודה או חלקם ו/או הורשעו ביותר משתי עבירות אך חלפו 3 שנים ממועד ההרשעה המאוחרת ביותר (* מחק את המיותר);
היה והמציע הורשע ביותר משתי עבירות, יצרף את הכרעות הדין בהן הורשע במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז זה.
 - ב. המציע או בעל זיקה אליו לא נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמי"ת בגין יותר מ-6 הפרות של חוקי העבודה או חלקם;
- הגדרות המונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, שחלק מהן מובאות להלן:

"**אמצעי שליטה**", "**החזקה**" ו"**שליטה**" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;

"**בעל זיקה**" - כל אחד מאלה: חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;

אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: בעל השליטה בו; חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע; מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה; אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע;

"**הורשע**", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

"**חוקי העבודה**" - החיקוקים המפורטים להלן:

- חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991;
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959;
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951;
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976;
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950;
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954;
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965;
- חוק עבודת נוער, תשי"ג-1953;
- חוק החניכות, תשי"ג-1953;
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א-1951;
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958;
- חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963;
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995;
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.

מקור

"מועד התקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז – המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;
 "עבירה" – עבירה לפי אחד החיקוקים המפורטים לעיל;
 "הרשעה" – הרשעה בפסק-דין חלוט;
 "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

הננו מתחייבים כי השכר שישולם על ידנו לעובד עבור שעת עבודה ביום חול, לא יפחת משכר המינימום בהתאם להוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 וכי נעמוד בכל דרישות חוקי התעסוקה הנ"ל.

אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני, עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. שמספרה _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

_____ חותמת

_____ חתימה

עו"ד

_____ מ.ר.

חלק ז – תצהיר המשתתף ואישור רו"ח

לכבוד

ועדת המכרזים
החברה הכלכלית ללוד

הנדון: ניסיון באספקת שרותי תפעול ו/או ניקיון

אני הח"מ _____ בעלת ת"ז שמספרה _____ מוסמך לחתום ולהצהיר בשם _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. המציע ביצע במהלך 3 השנים האחרונות לפחות פרויקטים בהיקף כספי מצטבר של 1 מלש"ח בשנה.

2. להלן רשימת הגופים המזמינים עבורם סיפק המציע שירותי תפעול ו/או ניקיון במהלך השנים האחרונות, בפירוט היקף כספי ואנשי קשר, להוכחת ההצהרה שלעיל:

שם הגוף המזמין	אנשי קשר	טלפון כולל מספר נייד	היקף כספי של ההתקשרות לשנה (כולל מע"מ)	השנה
				שנת 2016
				שנת 2017
				שנת 2018

אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני, עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושאת ת.ז. שמספרה _____ המוכרת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפויה/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

עו"ד,

חלק ח' – מפרט שירותים נדרשים:

ח1' – שירותים לשוק הדרומי				
יום א'		יום ב'		יום ג'
2 עובדי אחזקה	2 עובדי אחזקה	1 סדרן	3 עובדי אחזקה	1 סדרן
הקמת רשתות צל ושמשיות בין השעות 18:00-21:00	תחזוקת ניקיון השוק בין השעות 08:00-18:00	שמירת הסדר והניקיון, תיאום עם הפיקוח העירוני בשעות 08:00-18:00	תחזוקת ניקיון השוק בבין השעות 08:00-18:00	שמירת הסדר והניקיון, תיאום עם הפיקוח העירוני בשעות 08:00-18:00
6 שעות עבודה	20 שעות עבודה	10 שעות עבודה	30 שעות עבודה	10 שעות עבודה
			4 עובדי אחזקה	2 עובדי אחזקה
			ניקיון שוק בין השעות 21:00 עד 18:00	פירוק רשתות צל ושמשיות ואחסון בין השעות 18:00 עד 21:00
			12 שעות	6 שעות
ח2' – שירותים לשוק הצפוני				
יום א'		יום ב'		יום ג'
3 עובדי אחזקה		3 עובדי אחזקה		1 סדרן
הקמת דוכנים בין השעות 15:00-21:00		תחזוקת ניקיון השוק בבין השעות 08:00-18:00		שמירת הסדר והניקיון, תיאום עם הפיקוח העירוני בשעות 08:00-18:00
18 שעות עבודה		30 שעות עבודה		10 שעות עבודה
1 שומר ערב		3 עובדי אחזקה		3 עובדי אחזקה
בין השעות 21:00 עד 06:00		ניקיון שוק בין השעות 21:00 עד 18:00		פירוק הדוכנים ואחסון בין השעות 15:00-21:00
9 שעות עבודה		9 שעות		18 שעות
ח3' - שירותים אופציונליים				
ניקוי באמצעות רכב טיאוט עם גרניק.		יום ג', 18:00 עד 21:00		
איסוף האשפה ופינוייה על ידי משאית עם מנוף		יום ג', 18:00 עד 21:00		
הקמה ופירוק כ-190 דוכנים פריקים מסוג "גזיבו"		לפי הזמן שידרש, עבור הקמת כלל הדוכנים		

דגשים למפרט השירותים:

1. עבודות הניקיון יבוצעו על בסיס שבועי לאורך השנה כולה.
2. עבודות הניקיון בימים שני ושלישי כוללות:
 - במהלך היום: הרמת הפסולת הפיזית מהרצפה, שמירה על מעברים נקיים, איסוף האשפה מהסוחרים, ניקוי השירותים.
 - בקיפול השוק (שלישי): נקיון רחבת השוק כולה, ריכוז הפסולת המכולות אשפה. השבת השוק לקדמותו.
3. עבודות הרכבת/פירוק הרשתות בימים שני ושלישי כוללות: הוצאת/הכנסת הרשתות והשמשיות מהאחסון, הרכבת הרשתות והשמשיות/ פירוקם והחזרתם בהתאם להנחיות המנהל, הכל תוך שמירה על כל החלקים.
4. חומרי ניקיון ואמצעים לביצוע השירותים:
 - חומרי הניקיון שיסופקו על ידי הקבלן יכללו לכל הפחות: שקיות ניילון גדולות וחזקות לאיסוף אשפה, נוזל לניקוי אביזרי אינסטלציה ושירותים, בלות לאיסוף אשפה.
 - חומרי הניקיון יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו. חומרי הניקיון יהיו איכותיות מחברת "סנו" או שווה ערך מאושר. הקבלן לא ישנה בצורה כלשהי את הרכב חומרי הניקיון המסופקים על ידו, לרבות על ידי הוספת מים ו/או חומר אחר. אספקת חומרי הניקיון לביצוע השירותים תהיה באופן שוטף ובאופן שלא יורגש חוסר. הקבלן ישתמש בחומרי ניקיון אשר לגביהם קיים תו תקן של מכון התקנים הישראלי.
5. אמצעים לביצוע הניקיון: באתר ישנם כלים לניקיון אשר הינם בבעלות החברה, הקבלן רשאי להשתמש בציוד זה ובתנאי שינהג בו באופן סביר ומקובל. המידה והכלים יצאו מכלל שימוש או כושר לבצע השירותים, באחריות הקבלן להחליפם.
6. האמצעים לביצוע הניקיון יכללו: עגלת שירות עליה יניחו העובדים את חומרי וכלי הניקוי לשימוש שוטף במהלך יום העבודה, סולם/סולמות תקינים, בעלי תו תקן של מכון התקנים הישראלי ומטאטאי רחוב.
7. המים והחשמל לצורך ביצוע השירותים יסופקו על ידי הרשות המזמינה ועל חשבונה.

שם המציע: _____

חתימת מורשי החתימה מטעם הקבלן:

שם _____ ת.ז. _____ חתימה _____

שם _____ ת.ז. _____ חתימה _____

חלק ט' - טבלת קנסות

המקרה	סכום הקנס
השארית מתחם השוק מלוכלך, כולו או חלקו, בתום יום שוק (אחרי 21:00)	₪ 15,000
התייצבות חסרה של צוות הקבלן ליום עבודה	₪ 10,000
ניקוי לקוי של מתחם השוק במהלך יום השוק (08:00 - 20:00)	₪ 1,500
גרימת נזק לציוד בכוונת מזיד	₪ 10,000
אי עמידה בדרישות מנהל השוק	₪ 2,500

יובהר בזאת, כי אין במתן הקנסות הנ"ל בכדי לפגוע ו/או לגרוע בכל סעד אחר העומד לחברה על פי המכרז ו/או ההסכם ו/או כל דין, ובכלל זאת אחריות החברה על העבודות ועל נזקים אשר יגרמו לחברה עקב אי ביצוע או ביצוע לקוי.

עוד יודגש, כי החברה תהא רשאית לקזז תשלום הקנסות בהתאם לנ"ל מהתמורה המגיעה לקבלן עפ"י הסכם זה, וזאת על פי שיקול דעתה, תוך מתן הודעה בכתב על כך לקבלן.

שם המציע: _____

חתימת מורשי החתימה מטעם הקבלן:

שם _____ ת.ז. _____ חתימה _____

שם _____ ת.ז. _____ חתימה _____

חלק י- כתב הצעה מכרז 03/2019

לאחר שביקרתי בשוק העירוני נשוא המכרז, לאחר שבדקתי היטב את כל תנאי המכרז כפי שפורטו במכרז, בחוזה ובמסמך ההוראות למשתתפים על כל נספחיהם, וכן לאחר שבדקתי את כל הוראות הדין, התקנים והנהלים החלים על אספקת שירותי התפעול נשוא המכרז, ולאחר שהבאתי בחשבון כל פרט העלול להשפיע על הצעתי זו וקראתי בבירור את התנאים המפרטים את שיקולי החכ"ל בבחירת הזוכה במכרז;

אני הח"מ, מוסמך להצהיר ולחתום על ההצעה למכרז 03/2019 בשם המציע _____, מצהיר כדלקמן:

1. הנני מצהיר, קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והבנתי אותם וכן תנאיו ידועים ומוכרים לי, וקיבלתי מנציגי החברה הכלכלית ללוד את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לגיבוש הצעתי והתחייבויותי, ולא תהא לי כל טענה כלפי החברה הכלכלית ללוד בקשר עם אי-גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורות לביצוע השירותים, וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.

2. אני מציע לספק להחברה הכלכלית ללוד את שירותי התפעול לשוק העירוני בלוד, כמפורט להלן:

תכולת ההצעה	המחיר הכולל והסופי המוצע לאספקת השירותים (בעבור חודש קלנדרי (לא כולל מע"מ))
כלל השירותים לשוק הדרומי כמפורט בסעיף ח'1 לחלק ח' למכרז	₪ _____ במילים: _____
כלל השירותים לשוק הצפוני כמפורט בסעיף ח'2 לחלק ח' למכרז	₪ _____ במילים: _____
שירותים אופציונאליים כמפורט בסעיף ח'3 לחלק ח' למכרז	
ניקוי באמצאות רכב טיאוט עם גרניק.	₪ _____ במילים: _____
איסוף ופינוי האשפה ע"י משאית עם מנוף	₪ _____ במילים: _____
הקמה ופירוק כ-190 דוכנים פריקים	₪ _____ במילים: _____

3. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי על פי המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז לשביעות רצון החברה הכלכלית ללוד ו/או נציג מטעמה, ועל פי הוראות החוזה ובכפוף לכל דין.

4. אני מצהיר בזאת כי במחיר המוצע על ידי, כלולים כל מרכיבי התמורה שתשולם לי על ידי החברה הכלכלית ללוד עבור מתן השירותים על פי חוזה זה והמסמכים הנלווים, לרבות כל עלות או הוצאה הדרושים לביצוע מיטבי של השירותים, ולמעט מע"מ על פי חוק.

5. ידוע לי, כי החכ"ל אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר.

6. ידוע לי, כי החכ"ל תהא רשאית להגדיל את היקף העבודה על פי שיקול דעתה, על בסיס המחיר הנקוב בהצעה.

מקור

7. כנגד ביצוע כל ההתחייבויות המוטלות על הקבלן על פי תנאי המכרז והחוזה, לרבות כל הוצאה, מס, היטל ותשומה שיידרשו לשם ביצוען המיטבי של ההתחייבויות הקבלן הנ"ל, תשולם תמורה כוללת כאמור בתנאי המכרז וההסכם, בהתאם להצעתי להלן.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע _____ מס' ח.פ.ת.ז. _____

מס' טלפון _____ כתובת מייל _____

מורשי חתימה (1) _____ חתימה: _____

(2) _____ חתימה: _____

כתובת למשלוח הודעות: _____ דוא"ל: _____

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. שמספרה _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שזיהיתיו כמורשה חתימה ב _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

עו"ד _____ חתימה _____

מ.ר. _____ חותמת _____

חלק י"א - הוראות בטיחות לעבודת קבלנים

"הקבלן" - הקבלן שזכה במכרז 03/2019 לאספקת שרותי תפעול לשוק העירוני בלוד.

1. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לבצוע העבודה, לרבות בענין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
2. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הקבלנים וכל אדם אחר מטעמו.
3. הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970, והתקנות, הצווים וההנחיות לפיהם; תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח-1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התש"ז-1997; תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח-1988, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהן; הוא מתחייב לנהוג לפיהם בקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד החכ"ל וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
4. בנוסף, ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י כל רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, המשרד להגנת הסביבה, משטרת ישראל, עיריית לוד והחכ"ל.
5. הקבלן יבצע את השירותים תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים והוראות הדין בתחום השירותים המבוצעות על ידו. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע השירותים אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם. בשום אופן לא יהיה הקבלן רשאי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים.
8. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי השירותים יסופקו בהתאם לכל הרשימות והאישורים הדרושים וכי כל רשימות הקבלן שבידיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי רכב, כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכניים או חשמליים וכו', תקינים וכל מה שדורש בדיקות בודק מוסמך תקופתי אכן בודק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.
9. הקבלן יספק לעובדיו, שלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק והנוהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא החוזה (לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, כובעי מגן, משקפי מגן וכיוצ"ב) ויוודא כי נעשה שימוש בציוד זה, והכל על חשבון הקבלן ובאחריותו.
10. הקבלן מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה, כן יהיה עליו לדאוג לאחסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו במקומות נעולים תוך נקית בכל אמצעי הזהירות הנדרשים.
11. הקבלן יסמן, ישלט וגדר את השטח שבאחריותו באתרי עבודתו, כולל הצבת ציוד מגן, אזהרה, עפ"י החוק כגון: מחסומים, זוהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, תמרורי ושלטי אזהרה, פנסים מהבהבים; ידאג לתאורה במשך הלילה; יכוון את התנועה ויסדר מעברים זמניים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעובדים ודרשו זאת; והכל על חשבונו.
12. הקבלן ימנה מנהל עבודה מטעמו, שיהא אחראי, בין השאר, על קיום הוראות הבטיחות שבתוקף, הנוגעות לביצוע העבודה והבטחת שלומם ובטיחותם של העובדים וכל אדם אחר.

הצהרה והתחייבות

לכבוד
החברה הכלכלית ללוד

תאריך: _____

א.נ.,

1. הנני מאשר בזאת שקראתי בעיון את הוראות הבטיחות לעבודות קבלנים, הבנתי היטב את משמעות האמור בהן ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלה.
2. הנני מתחייב להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא החוזה, וכן להביאן לידיעת כל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונו.
3. הנני מתחייב בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי ע"מ למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.
4. בלי לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותי הנני מתחייב לדאוג לכיסוי ביטוחי מתאים, כמצורף להסכם נשוא המכרז, שיכסה כל נזק שיגרם לחברה, לעובדיה ולצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מביצוע העבודה ע"י ו/או מטעמי.

שם הקבלן: _____

שמות מורשי החתימה מטעם הקבלן:

שם _____ ת.ז. _____ כתובת _____

שם _____ ת.ז. _____ כתובת _____

כתובת הקבלן _____

מס' טלפון _____ מס' פקס _____

חלק י"ב – נוסח המלצות

אישור רשות מקומית ו/או משרדי ממשלה ו/או גוף מזמין אחר לקבלת שירותי תפעול:
מכרז פומבי מס' 03/2019 למתן שירותי תפעול לשוק העירוני בלוד

שם הרשות המקומית/המשרד: _____ מס' טלפון ברשות (חובה): _____
 שם מנהל האגף האחראי: _____ מס' טלפון בלשכתו (חובה): _____

לכבוד: החברה הכלכלית לוד, הננו מאשרים בזה כי המציע/ה, ביצעה עבורנו שירותי תפעול הכוללים _____
 _____ במסגרת _____ החל מחודש _____ שנת _____ ועד לחודש _____ שנת _____ בהיקף של _____ ש"ח לשנה ובשטח של _____ מ"ר. השירותים הנ"ל בוצעו בתדירות הבאה [אנא סמן]: באופן יומיומי/ בתדירות אחרת [נא להשלים]:

- הנ"ל ביצעו/מבצעים את עבודתם אצלנו (אנא הקף/י בעיגול):
- (1) לשביעות רצוננו המלאה.
 - (2) לשביעות רצוננו.
 - (3) לשביעות רצוננו החלקית.

תאריך: _____

פרטי המנהל, חתימה וחותמת _____

* יש לצלם טופס זה לכל ממליץ ולצרפו להצעת המציע

חלק י"ג

הסכם למתן שירותי תפעול השוק העירוני בלוד

חוזה מס' 03/2019 /
 נערך ונחתם בלוד ביום _____

בין: החברה הכלכלית ללוד בע"מ (להלן: "החברה" ו/או "החכ"ל")
 מרח' בת שבע 1, לוד
 טל': 076-5391400
 דוא"ל: office@calcalitlod.co.il
 (להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

_____ ח.פ.
 מרח' _____
 טל': _____;
 דוא"ל: _____
 (להלן: "הקבלן")

מצד שני

(ושניהם ביחד, להלן - "הצדדים")

הואיל: והחכ"ל פרסמה מכרז מס' 03/2019 למתן שירותי תפעול לשוק העירוני בלוד עירוניים (להלן - "המכרז"); ו/או "העבודה";

והואיל: והקבלן הגיש הצעה מטעמו למכרז, ובין השאר הצהיר כי יש לו ידע, ניסיון, כח אדם מקצועי, ציוד, וכלים מתאימים הדרושים לביצוע העבודה;

והואיל: וועדת המכרזים, החליטה על קבלת הצעתו של הקבלן;

והואיל: וברצון הצדדים להסדיר ביניהם את תנאי ההתקשרות לפי המכרז;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא והגדרות:

1. המבוא להסכם זה וכלל מסמכי המכרז הכוללים, בין היתר, את מפרט השירותים הנדרשים, הצהרת הקבלן, כתב ההצעה, הוראות בטיחות, מסמכי תנאי הסף וכל מסמך אחר, מהווים חלק מהותי ובלתי נפרד מהסכם זה ויש לקראם יחד הימנו.
2. פרשנות המונחים בחוזה זה, תהא כפרשנותם במסמכי המכרז, וכן כמפורט להלן, אלא אם כן תוכן הדברים מחייב אחרת. ככל שתהיה סתירה בין הפרשנות שלהלן לפרשנות המופיעה במסמכי המכרז, תגבר הפרשנות שניתנה במסמכי המכרז.

"החכ"ל" - החברה הכלכלית ללוד
 "המכרז" - מכרז פומבי מס' 03/2019
 "מכונות וציוד" - מכונות, ציוד ואמצעים הנדרשים לביצוע השירותים כהגדרתן בחוזה זה.

מקור

- "תכנית העבודה" – תכנית עבודה יומית/שבועית/חודשית, לביצוע השירותים, שתימסר לקבלן מעת לעת על ידי המנהל וכן, הוראות המנהל על ביצוע השירותים בהתאם לצורך ולעדיפות בביצוע השירותים.
- "החוזה" – חוזה זה, כולל כל המסמכים הנספחים לחוזה, ולרבות כל מסמכי המכרז.
- "מורשי החתימה של החכ"ל" – מנכ"ל החכ"ל וסמנכ"ל הכספים בצירוף חותמת החכ"ל.
- "המדד" – מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.
- "מדד הבסיס" – מדד חודש יולי 2019.
- "המנהל" – מנכ"ל החברה ו/או מי מטעמו.
- "הקבלן" – הזוכה במכרז לפי קביעת ועדת מכרזים של החכ"ל, לרבות מנהל הפרויקט מטעמו, בעל כשירות לפי הדין, ולרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו (**אם יאושרו ע"י החכ"ל**), יורשיו וכל הבאים בשמו או מטעמו.
- "מנהל הפרויקט" – מנהל הפרויקט מטעם הקבלן, בעל כשירות כנדרש במסמכי המכרז ובחוזה זה.
- "מפרט השירותים" – המפרט אשר צורף כחלק ח' למסמכי המכרז.
- "השירותים" – כלל השירותים הכרוכים בתפעול השוק העירוני בלוד בהתאם לחוזה ולמסמכי המכרז.

3. נספחי חוזה זה הינם כדלקמן:

- נספח א' – נוסח ערבות בנקאית אוטונומית;
נספח ב' – טופס אישור קיום ביטוחים;
נספח ג' – הצהרה בדבר העדר קרבה;

מהות ההתקשרות:

4. הקבלן מקבל על עצמו, תמורת הצעתו בכתב ההצעה בו זכה, את ביצוע שירותי התפעול לשוק העירוני בלוד, ויעמיד כוח אדם מוכשר ומיומן, לפי הכמות שתידרש לביצוע מיטבי של כלל השירותים התפעוליים הנדרשים להצלחת הפרויקט, ובכללם: הרכבה ופירוק של מתקנים, ניקיון, סדרנות ואבטחה, וכל זאת באדיבות ומקצועיות.
- מובהר, כי התמורה תשולם לקבלן בגין עבודות שביצע בפועל ולפי הסכם זה והמפרט.

תקופת ההתקשרות

- 5.1 הסכם זה יהיה בתוקף למשך 24 חודשים החל ממועד חתימתו ע"י שני הצדדים ואילך (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 5.2 החברה תהיה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה או תקופות נוספות בנות שנה אחת או פחות על פי שיקול דעתה הבלעדי ובלבד שסך כל התקופות הנוספות לא יעלה על ארבע שנים.
- 5.3 ככל שתבחר החכ"ל בהארכת תקופת החוזה, תודיע על כך בכתב לקבלן טרם סיום תקופת החוזה המקורית, או תקופת ההארכה הראשונה, ובמקרה זה יחולו בתקופת הארכה על הצדדים כל הוראות חוזה זה, בכפוף לשינויים שהתחייבו מעצם הארכת החוזה. מיד עם קבלת ההודעה על הארכת החוזה ידאג הקבלן להארכה ו/או חידוש הערבויות הבנקאיות כך שתוקפן יוארך עד תום 3 חודשים לאחר מועד סיום ההתקשרות המעודכן, וכן הארכה ו/או חידוש אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח וכל מסמך אחר הטעון הארכה ו/או חידוש.
- 5.4 בנוסף, בתום תקופת ההסכם ו/או תקופת ההארכה תהא החכ"ל רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי וכמידת הצורך, להאריך את תקופת ההתקשרות ב-3 חודשים נוספים, וזאת עד לתחילת עבודתו של קבלן חדש.

מקור

- 5.5 מבלי לגרוע מהאמור, לחברה שמורה הזכות בכל עת ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי (לרבות מטעמי נוחות, טעמים ניהוליים או תקציביים וכדומה) לסיים את הסכם ההתקשרות בהודעה בכתב ומראש של 30 יום לפחות.
- 5.6 בנוסף לאמור לעיל תהא החברה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן באופן מיידי במקרה של הפרה יסודית של ההסכם שלא תוקנה על ידי הקבלן במועד שנקבע על ידי החברה ו/או במקרה ובו הוגשה כנגד הקבלן בקשה לפירוק ו/או במקרה בו הקבלן נכנס להליכי חדלות פרעון ו/או במקרה בו הואשם בעבירה שיש עימה קלון ו/או באם המשך ההתקשרות עם הקבלן עלולה לפגוע בתדמית הרשות/החברה או בפעילותה.
- 5.7 הקבלן יהיה רשאי לסיים את הסכם זה בהודעה בכתב ומראש של 90 יום לפחות, אך יידרש להמשיך ולקבלן את השירותים לפרויקטים פתוחים, וזאת אלא אם יאושר לו אחרת בכתב ע"י החברה.

הצהרות הקבלן

6. הקבלן מצהיר כי –
- א. ביקר באתר ובכל שטחי העבודה בהם תתבצענה עבודות נשוא החוזה;
 - ב. הוא יכול, מסוגל ומעוניין לבצע את השירותים לפי חוזה זה ומסמכי המכרז, אין כל מניעה חוקית או אחרת מביצוע השירותים על ידו כנדרש בחוזה, וכי ברשותו כ"א וציוד מתאים לביצוע השירותים;
 - ג. יש בידיו את כל הרישיונות, ההיתרים, הציוד והידע הדרושים לקיום מיטבי של מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה.

התחייבויות הקבלן

7. הענקת שרותי תפעול וניקיון:

- א. הקבלן יקבל את השירותים בהתאם להנחיות מנכ"ל החברה או מי שיוסמך מטעמו (להלן: "המנהל").
- ב. הקבלן יעניק לחברה שירותי תפעול וניקיון בשוק העירוני בלוד על פי כל התנאים והדרישות המפורטים במפרט השירותים, במכרז ובהסכם זה, ובהתאם לתכנית העבודה כפי שתעודכן בידי המנהל מעת לעת.
- ג. החכ"ל רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להרחיב ו/או לצמצם את היקף השירותים שהוזמנו מהקבלן על ידי צמצום או הרחבה של היקף השירותים ו/או סוג השירותים, והכל לתקופה קצובה או ללא הגבלת זמן, וכפועל יוצא את ההיקף הכספי, וזאת אף אם בוצעו השירותים לשביעות רצונה. הודעה על שינוי, כאמור, תימסר לקבלן לפחות 10 יום מראש ובכתב.
- ד. הקבלן יהיה מחויב לשתף פעולה עם כל גורם מגורמי החכ"ל או מנהל השוק או גורם מוסמך אחר, ולפעול בהתאם להנחיותיהם. הקבלן יחזיק מחסן סגור לאחסנת הציוד, האמצעים וכלי העבודה על אחריותו ועל חשבונו. שמירת הציוד הינה על אחריותו הבלעדית של הקבלן.

ה. מפרט שירותים נדרשים:

<u>ח1' – שירותים לשוק הדרומי</u>				
יום ג'		יום ב'		יום א'
1 סדרן	3 עובדי אחזקה	1 סדרן	2 עובדי אחזקה	2 עובדי אחזקה
שמירת הסדר והניקיון, תיאום עם הפיקוח העירוני בשעות 08:00-18:00	תחזוקת ניקיון השוק בבין השעות 08:00-18:00	שמירת הסדר והניקיון, תיאום עם הפיקוח העירוני בשעות 08:00-18:00	תחזוקת ניקיון השוק בין השעות 08:00-18:00	הקמת רשתות צל ושמשיות בין השעות 18:00-21:00
10 שעות עבודה	30 שעות עבודה	10 שעות עבודה	20 שעות עבודה	6 שעות עבודה
2 עובדי אחזקה	4 עובדי אחזקה			
פירוק רשתות צל ושמשיות ואחסון בין השעות 18:00 עד 21:00	ניקיון שוק בין השעות 18:00 עד 21:00			
6 שעות	12 שעות			
<u>ח2' – שירותים לשוק הצפוני</u>				
יום ג'		יום ב'		
1 סדרן	3 עובדי אחזקה	3 עובדי אחזקה		
שמירת הסדר והניקיון, תיאום עם הפיקוח העירוני בשעות 08:00-18:00	תחזוקת ניקיון השוק בבין השעות 08:00-18:00	הקמת דוכנים בין השעות 15:00-21:00		
10 שעות עבודה	30 שעות עבודה	18 שעות עבודה		
3 עובדי אחזקה	3 עובדי אחזקה	1 שומר ערב		
פירוק הדוכנים ואחסון בין השעות 15:00-21:00	ניקיון שוק בין השעות 18:00 עד 21:00	בין השעות 06:00 עד 21:00		
18 שעות	9 שעות	9 שעות עבודה		
<u>ח3' - שירותים אופציונליים</u>				
יום ג', 18:00 עד 21:00		ניקוי באמצעות רכב טיאוט עם גרניק.		
יום ג', 18:00 עד 21:00		איסוף האשפה ופינוייה על ידי משאית עם מנוף		
לפי הזמן שידרש, עבור הקמת כלל הדוכנים		הקמה ופירוק כ-190 דוכנים פריקים מסוג "גזיבו"		

ו. דגשים למפרט השירותים :

1. עבודות הניקיון יבוצעו על בסיס שבועי לאורך השנה כולה.
2. עבודות הניקיון בימים שני ושלישי כוללות :
במהלך היום : הרמת הפסולת הפיזית מהרצפה, שמירה על מעברים נקיים , אספקת שקיות אשפה לסוחרים, איסוף האשפה מהסוחרים, ניקוי תאי השירותים אחת לשעה לפחות.
בקיפול השוק : נקיון רחבת השוק כולה, ריכוז הפסולת באמצעות שקי איסוף רב פעמיים ("בלות"), ריכוז הפסולת המכולות אשפה. השבת השוק לקדמותו.
3. עבודות הרכבת/פירוק הרשתות בימים שני ושלישי כוללות : הוצאת/הכנסת הרשתות והשמיות מהאחסון, הרכבת הרשתות והשמיות/ פירוקם והחזרתם בהתאם להנחיות המנהל, הכל תוך שמירה על כל החלקים.
4. חומרי ניקיון ואמצעים לניקיון :
חומרי הניקיון שיסופקו על ידי הקבלן יכללו לכל הפחות : שקיות ניילון גדולות וחזקות לאיסוף אשפה, נוזל לניקוי אביזרי אינסטלציה ושירותים, בלות לאיסוף אשפה.
חומרי הניקיון יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו. חומרי הניקיון יהיו איכותיות מחברת "סנו" או שווה ערך מאושר. הקבלן לא ישנה בצורה כלשהי את הרכב חומרי הניקיון המסופקים על ידו, לרבות על ידי הוספת מים ו/או חומר אחר. אספקת חומרי הניקיון לביצוע השירותים תהיה באופן שוטף ובאופן שלא יורגש חוסר . הקבלן ישתמש בחומרי ניקיון אשר לגביהם קיים תו תקן של מכון התקנים הישראלי.
5. אמצעים לביצוע הניקיון : באתר ישנם כלים לניקיון אשר הינם בבעלות החברה, הקבלן ראשי להשתמש בציוד זה ובתנאי שינהג בו באופן סביר ומקובל. במידה והכלים יצאו מכלל שימוש או כושר לבצע השירותים, באחריות הקבלן להחליפם. על הקבלן מוטלת האחריות לספק את כלל האמצעים הנדרשים לביצוע השירותים.
- האמצעים לביצוע הניקיון יכללו בין היתר : עגלת שירות עליה יניחו העובדים את חומרי וכלי הניקוי לשימוש שוטף במהלך יום העבודה, סולם/סולמות תקניים, בעלי תו תקן של מכון התקנים הישראלי ומטאטאי רחוב.
6. כלי עבודה לביצוע השירותים : הקבלן יעמיד לרשות השירותים נשוא חוזה זה את כל המכונות, כלי העבודה והציוד מהסוגים ובכמויות הדרושים לביצוע מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה, ובכלל זה כל המכונות, הציוד וכלי העבודה הנדרשים לביצוע מיטבי של העבודות.
7. כל הציוד / המכונות / החומרים / כלי-העבודה יהיו באחריותו של הקבלן, לתחזוקתם והחלפתם ככל שיידרש לשם ביצוע השירותים באופן מיטבי. סבר המנהל כי מי מהרכבים/המכונות/הציוד/כלי-העבודה פגומים או שאינם מספיקים לשם ביצוען של השירותים ברמה מספקת, יורה לקבלן להחליפם והקבלן יהא מחויב להעמיד חדשים תחתם באופן מיידי. הקבלן יחזיק בכל היתר או רישיון לשם השימוש במכונות, בציוד או בכלי-העבודה כנדרש על פי כל דין כפי שישונה מעת לעת, ויצגים בפני המנהל בכל עת על פי דרישתו.
8. הקבלן יאחסן את הציוד, כלי העבודה והחומרים המשמשים אותו לצורך השירותים במקומות אחסון אשר יוקצו לו ע"י החכ"ל. מובהר למען הסר ספק, כי כל ההוצאות בקשר לאחסון ציוד

וחומרי הקבלן, השמירה עליהם וכיוצ"ב יהיה באחריות הקבלן ועל חשבונו. הקבלן יקפיד על נעילתם ומניעת גישה אליהם ובאופן תקני ובטיחותי

9. המים והחשמל לצורך ביצוע השירותים יסופקו על ידי הרשות המזמינה ועל חשבונה.

8. העמדת עובדים לביצוע שירותי התפעול והניקיון:

- א. הקבלן מתחייב להעסיק מדי יום ביומו ולהחליף במידת הצורך, כוח אדם בכמות מספקת לביצוע המטלות והמשימות נשוא המכרז בכל יום מתקופת ההתקשרות ולכל מרכיב של השירות.
- ב. מובהר, כי אין בסעיף זה לגרוע מחובתו של הקבלן להעמיד עובדים, ציוד וחומרי ניקיון בכל היקף שיידרש לשם ביצוע עבודת הניקיון ברמה גבוהה ובהתאם לכל תנאי ההסכם והמפרט, וכן בגין מינהלה ופיקוח וכל תכלית אחרת, על מנת לקיים את מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה ברמה מיטבית, וכל זאת בלא שיהיה זכאי לתוספת תמורה בגין כך.
- ג. הקבלן מתחייב, כי לא יעסיק עובדים שאינם אזרחי ישראל או תושביה החוקיים בעלי רישיון תקף, לצורך ביצוע התחייבויותיו במסגרת חוזה זה.
- ד. הקבלן מתחייב שלא להעסיק עובד כלשהו בעל עבר פלילי אשר הורשע במהלך 5 השנים שקדמו לפרסום המכרז בעבירה מסוג פשע ו/או עבירת אלימות, סחיטה או איומים ו/או ריצה עונש מאסר בפועל בגין עבירות אלה במהלך פרק הזמן האמור, והחכ"ל תהיה רשאית לדרוש מהקבלן כי תומצא לה תעודת יושר מהמשטרה ביחס לכל אדם או עובד המועסק על ידי הקבלן.
- ה. הקבלן יבטיח כי עובדיו יהיו בעלי הכישורים והרישיונות הדרושים לשם ביצוע השירותים והפעלתן התקינה של כל המכונות והציוד. כן ידאג הקבלן להנהגת שיטות עבודה בטוחות ולביצוע העבודה לפי כללי הבטיחות החלים או שיחולו ולפי הוראות כל דין ולהדרכתם של כלל עובדיו. בלא לגרוע מהאמור, יבטיח הקבלן כי כל עובדיו הינם במצב בריאותי תקין וכשירים מבחינה רפואית לביצוע שירותי הניקיון בהתאם לתנאי חוזה זה בשים לב למידת המאמץ הפיזי הנדרשת בכל סוג שירות.
- ו. הקבלן יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין ובאחריותו להסדיר את דרכי ההשגחה והפיקוח עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך. בכלל זה, מתחייב הקבלן כי ינהל עבור עובדיו, המועסקים לצורך ביצוע חוזה זה, תיק ניכויים כדן, במסגרתו ינכה עבור עובדיו את כל הניכויים הנדרשים על פי הדין לרשויות המס וכן יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות לפי כל דין או חוזה קיבוצי.
- ז. הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות וגהות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובהתאם להוראות כל דין.
- ח. הקבלן ידאג לספק לעובדיו את כל הציוד הדרוש להבטחת בטיחותם בעבודה ולביצוע המיטבי של השירותים, לרבות בגדי עבודה על פי אישור המנהל – קיץ/חורף זהים בצורתם וצבעם, נעלי עבודה אחידות ובטיחותיות, אמצעי הגנה, משקפי מגן וכיוצ"ב. העובדים ילבשו וינעלו פריטים אלה בכל זמן המשמרת.
- ט. היעדרות עובדי הקבלן כולם ו/או חלקם מכל סיבה שהיא, תחייב את הקבלן לדאוג להעמיד עובדים חלופיים העומדים בתנאי הכשירות הנדרשים במסמכי המכרז והחוזה.

מקור

- י. החכ"ל תהיה זכאית לדרוש החלפתו של עובד, ככל שלדעתה תפקודו אינו מספק או שהתנהלותו אינה ראויה או מחמת שלדעתה אינו כשיר או מתאים לעבודה.
- דרשה החכ"ל החלפתו של עובד – יחליף הקבלן את אותו עובד ויעמיד אחר במקומו בתוך 24 שעות ממועד קבלת דרישתה. עובד אשר החכ"ל דרשה את החלפתו, העסקתו בקשר לקיום חוזה זה תופסק, ואותו עובד לא יועסק עוד בקשר עם קיום חוזה זה בין במישרין ובין בעקיפין.
- יא. הקבלן יתדרך את העובדים לפני תחילת עבודתם לביצוע עבודה איכותית ומקצועית טובה והשגת תפוקת עבודה מרבית. כן יתודרכו לביצוע העבודה באדיבות ובסבלנות עם העובדים והתושבים. הקבלן יפסיק את עבודתו של כל עובד שאיכות ו/או תפוקת עבודתו, אינם מספקים עפ"י דרישת המנהל.
- יב. אם יתברר למנהל כי לביצוע כל הדרישות וההתחייבויות נשוא חוזה הקבלנות ונספחיו, יש צורך בציוד ואמצעים נוספים ו/או בעובדים נוספים, הקבלן מתחייב לספק ציוד ואמצעים נוספים ולהעסיק עובדים נוספים ככל שיידרש על ידי המנהל, על מנת לבצע את השירותים בהתאם לדרישות וההתחייבות כאמור, וזאת ללא קבלת כל תמורה נוספת.
- לשם כך יחזיק הקבלן עתודת כוח אדם בכמות מספקת על מנת להבטיח העמדת עובדים כנדרש לביצוע שירותי הניקיון ברמה מיטבית גם במקרים של היעדרויות עובדי מחמת מחלה, מילואים, דרישת המנהל להפסקת עבודתו של עובד ו/או כל סיבה אחרת.
- יג. הקבלן יימנע מלהעסיק את עובדי החכ"ל ו/או העירייה ואת קרובי משפחתם מדרגה ראשונה. הקבלן יחתום על הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד החברה/הרשות ולחבר דירקטוריון החברה/מועצת העיר, בנוסחה המצ"ב **כנספח ג'**, אשר תהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

9. מנהל הפרויקט:

- א. בנוסף על העובדים אשר יועסקו לצורך מתן שירותי הניקיון, יעמיד הקבלן אחד מעובדיו כמנהל פרויקט מטעמו, אשר יהא אחראי על ריכוז המטלות והעובדים בקשר עם קיום התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- ב. מנהל העבודה מטעם הקבלן, יהיה בעל תעודת זהות ישראלית בלבד ויהיה בעל כישורים לפקח על ביצוע עבודות בעלות מאפיינים של עבודות נשוא חוזה זה. העסקתו בתפקיד זה מחייבת אישור מוקדם של המנהל וזאת לאחר ראיון היכרות שיערוך עמו. המנהל יהיה רשאי לבטל את אישורו להעסקת המנהל מטעם הקבלן בכל זמן ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.
- ג. מנהל העבודה יהיה זמין בכל שעות הפעילות.
- ד. מנהל העבודה ישתף בפגישות וסיורים על פי דרישת המנהל, ויהא מוסמך לחייב את הקבלן.
- ה. מנהל העבודה לא יהא מוסמך לחייב את החכ"ל ולא יציג עצמו כנציג מורשה מטעם החכ"ל או כמי שמורשה להתחייב בשמה.
- ו. המנהל יהא רשאי לדרוש החלפתו של מנהל העבודה, וככל שדרש כן יחליפו הקבלן באדם אחר הכשיר לשמש כמנהל עבודה ואשר זהותו תאושר על ידי המנהל וזאת בתוך 7 ימים ממועד קבלת דרישת המנהל.

10. כפיפות ופיקוח:

- א. הקבלן יפעל בהתאם להוראותיו של המנהל ו/או להוראות מנהל השוק.

- ב. הקבלן ינהל יומני עבודה לכל יום עבודה, בהם יפורטו שמות העובדים, שעות העבודה, אתרי העבודה, בעיות בהן נתקלו בביצוע העבודה וכן כל פרט נוסף כפי שיורה המנהל. יומני העבודה יישמרו אצל הקבלן למשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות תקופת הארכה, ככל שמומשו) ו-6 חודשים נוספים לאחר סיומה, ויימסרו לידי החכ"ל על פי דרישת המנהל באופן מיידי.
- ג. בכל יום תועבר רשימה שמית של העובדים שהתייצבו לעבודה ואלה שלא התייצבו והסיבה להיעדרות. הרשימה תועבר למנהל ו/או לאדם אחר עליו יורה המנהל.
- ד. סבר המנהל כי עבודה באתר מסוים לא בוצעה כלל או שבוצעה ברמה שאינה מספקת, יורה לקבלן לבצעה שוב, והקבלן יחויב לבצעה בהתאם להוראת המנהל עד לאישורו כי העבודה בוצעה לשביעות רצונו, וזאת בלא לגרוע מחבות הקבלן בפיצויים מוסכמים בהתאם לאמור בחוזה זה, ולכל תרופה נוספת על פי חוזה זה. מובהר למען הסר ספק, כי בגין עבודה חוזרת כאמור בסעיף זה, לא יהא הקבלן זכאי לכל תמורה נוספת.
- ה. אין בסמכויותיו של המנהל כדי להטיל עליו חובה לבצע פיקוח על הקבלן, ואין בסמכויות אלה המוקנות לו לגרוע מחובתו של הקבלן להקפיד על קיום מיטבי של כל הוראות חוזה זה או מאחריותו של הקבלן לכל נזק או הוצאה שעילתם במעשה או מחדל מצדו.

העסקת עובדים וביקורת

11. העדר יחסי עובד - מעביד:

- א. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הקבלן, מורשיו ועובדיו הינם לגבי החכ"ל בגדר של קבלן עצמאי, ואין נקשרים בין החכ"ל לביניהם יחסי עובד ומעביד, ואין הקבלן, מורשיו ועובדיו זכאים לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידיו. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי לקבלן - לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו - אין ולא יהיו בעתיד כל תביעות ו/או דרישות שהן לעניין הטבות סוציאליות ו/או הטבות מכל סוג שהוא שמקורן במערכת יחסי עובד - מעביד.
- ב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד-מעביד בין החכ"ל לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או קבלני המשנה ו/או כל הבא מטעמו בקשר לחוזה זה, ישפה הקבלן את החכ"ל בעד כל הוצאה בה תידרש לשאת (לרבות הוצאות משפט), וכן יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בשיעור של 60% מסכום התמורה הכולל (כולל מע"מ, ריבית והפרשי הצמדה) (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.
- במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב לחברה את הסכומים שקיבל בקשר עם חוזה זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן וריבית מכסימלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והחכ"ל תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי חוזה זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד-מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור - והכל עד לתקרת הסכום שייפסק ע"י הערכאה המוסמכת כי על החכ"ל לשלם לקבלן ו/או מי מטעמו בהתקיים האמור לעיל.

12. העסקת עובדים בהתאם לדין:

- א. הקבלן יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין. בכלל זה, מתחייב הקבלן כי ינהל עבור עובדיו, המועסקים לצורך ביצוע הסכם זה, תיק ניכויים כדין, במסגרתו ינכה עבור עובדיו את כל הניכויים הנדרשים על פי הדין לרשויות המס וכן יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות לפי כל דין או הסכם קיבוצי.
- ב. הקבלן מצהיר כי קרא את חוק עבודת נוער, התשס"א – 2000, והוא מתחייב לנהוג בהתאם לחוק זה. כן מצהיר הקבלן כי הובהר לו כי הפרת סעיף מסעיפים אלו על ידו כמוה כהפרת החוזה מצדו לכל דבר ועניין, והוא מתחייב שלא יעסיק קטינים שלא בפקוח שירות תעסוקה ואישור כדין.
- ג. הקבלן ישלם לעובדים המועסקים על ידו בקשר לביצועו של חוזה זה כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות חוזה זה.
- ד. הקבלן מתחייב, במידת הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על ידו לצורך חוזה זה בהסכם העסקה התואם את דרישות חוזה זה.
- ה. הקבלן יקפיד על תנאי עבודה הוגנים לעובדיו ובכלל זאת:
 - י. יקפיד על קבלת עובדים בדרך חוקית, וכמו כן לא יעסיק עובדים שלגביהם יש מגבלות ביטחוניות; ישלם לעובד שכר עבודה ותנאים סוציאליים בהתאם לתעריף שנקבע ע"י האיגוד המקצועי; ימלא בקפדנות אחר כל הוראות החוק והסכמי העבודה בקשר לקבלת עובדיו, העסקתם, תנאי עבודה וכו'; רשימת העובדים תועבר לאישור מראש של מנהל מטעם החכ"ל; הקבלן יקפיד להפריש לזכות עובדיו את כל התשלומים הסוציאליים לקופת גמל.
 - ו. מובהר כי הפרת התחייבות מהתחייבויות הקבלן על פי סעיף זה תהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המיידי, וזאת בלא לגרוע מכל סעד או תרופה נוספים אשר יעמדו לחברה על פי הדין או החוזה.

13. ביקורת על תנאי העסקת עובדי הקבלן:

- א. הקבלן מתחייב לקיים את כל הוראות הדין וההסכמים הקיבוציים באשר להעסקת עובדיו, ולשאת בעצמו בכל התשלומים וההוצאות הכרוכות בכך לרבות תשלום המשכורות, תנאים סוציאליים, מס אחיד, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ומס הכנסה.
- ב. החכ"ל רשאית, אך לא חייבת, לבצע ביקורת ביחס לעבודות הקבלן, ללא הגבלה, בין ע"י המנהל ו/או מי מעובדי החכ"ל ו/או גורמים חיצוניים. למען הסר ספק יובהר כי מעת לעת נערכות ביקורות אף על ידי המשרד להגנת הסביבה ו/או גורמים אחרים, והקבלן ישתף פעולה ככל הנדרש.
- ג. הקבלן מתחייב להמציא לחברה, לפי דרישה, אישור אודות עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה והסכם ההתקשרות, כלפי עובדיו נותני השירותים מטעמו המוצבים באתר העבודה, חתום בידי מורשי החתימה מטעם המציע ומאושר ע"י רואה חשבון.
- ד. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיבוצעו מטעם החכ"ל, במסגרתן יידרש הקבלן להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, לביטוח הלאומי, לקרנות הפנסיה וגמל ועוד, תלושי שכר של עובדים המועסקים במסגרת חוזה זה, דוחות נוכחות, חשבונות של הקבלן וכל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת.
- ה. נמצאה בביקורת הפרת זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן עם העתק למינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת. הקבלן מתחייב להמציא תוך 30 ימים תצהיר בכתב בחתימת רו"ח, המפרט

מקור

את תיקון הממצאים במלואם, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים בגין הפרת זכויותיהם בעבר, במידת הצורך. **התשלום הבא יושהה לקבלן עד למילוי תנאי זה.**

ו. הקבלן מתחייב להשיב בכתב תוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהחכ"ל, בדבר פגיעה בזכויות עובדיו המועסקים במסגרת חוזה זה. הקבלן יפרט את הליך בדיקת התלונה והאופן בו טופלה.

שמירת דינים

14. ביצוע מיטבי ושמירת דינים:

א. הקבלן מתחייב לבצע את השירותים נשוא המכרז וחווה זה, במועד, בדייקנות, ביעילות, בנאמנות ולשביעות רצון החכ"ל ובהתאם להנחיות המפורטות במסמכי החווה והמכרז ובכלל זה למלא הוראות כל רשות מוסמכת ולפעול על פי הוראות הדין במהלך ביצוע השירותים ובכל הקשור לביצוען.

ב. הקבלן מתחייב להשתמש לשם ביצוע השירותים לסוגיהן בציוד או בחומרים מתאימים שלגביהם קיימים אישורים ממכון התקנים הישראלי או מכל גורם מוסמך אחר, אם ניתנים אישורים כאלה לאותו סוג של חומרים.

ג. הקבלן מחויב לקיים את כל הוראות הדין והדרישות הסביבתיות הרלוונטיות לגבי כל אחת מהפעולות שינקטו על ידו במסגרת העבודה, ולגבי כל שלב משלבי העבודה, לרבות בעת ניקוי הפסולת, איחסון כלי העבודה והציוד וכל פעולה שהיא הכרוכה בביצוע השירותים נשוא המכרז על ידו.

בנושאים שלגביהם לא קיימת חקיקה או תקנה סביבתית, על הקבלן לפנות למשרד העבודה והרווחה למשרד להגנת הסביבה, או כל רשות מוסמכת אחרת, ולקבל הנחיות פרטניות לתנאים והדרישות הסביבתיות מראש ובכתב, ולבצע את כל השירותים תוך עמידה בתנאים אלה. לא תשולם לספק כל תוספת עבור עבודות, פעולות, חומרים, עיכובים או כל דבר אחר שעליו לבצע או הנובע כתוצאה מדרישות משרד העבודה והרווחה או משרד להגנת הסביבה או כל רשות מוסמכת אחרת.

ד. הקבלן אחראי לכך, כי כל פעולה הקשורה בביצוע השירותים על פי מסמכי המכרז או החווה ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין, תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או היתר ו/או מילוי אותו תנאי. ההיתרים ו/או הרישיונות וכל דבר אחר הכרוך בכך, יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו.

ה. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחווה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. כן מתחייב הקבלן לשאת בכל התוצאות שתנבענה מהפרתה של התחייבות זו, לרבות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של כל המועסק על ידי הקבלן ו/או פועל מטעמו ו/או בשליחותו בביצוע התחייבויותיו שבחווה זה.

15. תמורה

א. עבור ביצוע השירותים כמפורט בהסכם זה על נספחיו, הקבלן זכאי לתמורה חודשית כדלקמן:

שירותים לשוק דרומי	_____ ₪ לא כולל מע"מ
שירותים לשוק צפוני	_____ ₪ לא כולל מע"מ

תוספות אופציונאליות	
_____ ש לא כולל מע"מ	ניקוי באמצעות רכב טיאוט עם גרניק.
_____ ש לא כולל מע"מ	איסוף האשפה ופינוייה על ידי משאית עם מנוף
_____ ש לא כולל מע"מ	הקמה ופירוק כ-190 דוכנים פריקים מסוג "גזיבו"

- ב. לסכום התמורה יתווסף מע"מ כשיעורו בדין במועד כל תשלום.
- ג. הקבלן אחראי לבצע את השירותים בהתאם לכל דין תקף החל או מתייחס לשירותים, לרבות חוקים, תקנות וכללי רגולציה מחייבים וכן ימלא אחר דיני העבודה החלים על עובדיו של הקבלן.
- ד. באם לא ישלם הקבלן ביצוע כל השירותים כפי שנדרש במסגרת תכנית העבודה, רשאי המנהל לדרוש מהקבלן נוספות לבצע השלמה או תיקון לעבודה שבוצעה על ידו ברמה שאינה מספקת עד להשלמת הביצוע בהתאם לדרישות החוזה. הקבלן לא יהא רשאי לסרב לדרישה זו ואף לא יהא זכאי לכל תמורה נוספת בגין שעות העבודה הנוספות, וזאת בלא לגרוע מזכאותה של החכ"ל לפיצויים מוסכמים בהתאם לאמור להלן בחוזה זה, וכן לכל תרופה נוספת על פי החוזה.
- ה. אם הורה המנהל כי בשל תנאי מזג אוויר ו/או מצב בטחוני ו/או מכל סיבה אחרת על הקבלן לחדול / להפסיק לבצע את השירותים, הרי שאם במועד מתן הוראה כאמור טרם הוחל בביצוע השירותים, לא יזכה הקבלן לכל תמורה שהיא עבור אותו יום עבודה. אולם, אם כבר החל הקבלן בביצוע השירותים, יזכה הקבלן לתמורה יחסית בהתאם לעבודה שעבד בפועל.
- ו. הקבלן מתחייב שלא לבצע כל פעולה שיש בה כדי ליצור התחייבות של החברה להוצאה כספית מבלי שיתקבל אישור מוקדם ובכתב של נציג החברה, ולפעול בעניין זה על פי הנחיות נציג החברה וכי במידה ולא נהג באופן האמור יהיה חייב בתשלום הכספים שהחברה הוציאה לעניין זה.
- ז. מוסכם כי התמורה הנזכרת לעיל היא **תמורה מלאה, הוגנת וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה**, לפי תנאי המכרז ולפי הדין והיא כוללת בין היתר גם את חישוב הוצאותיו של הקבלן בגין שכר עבודה והעסקת כח אדם, שימוש במכונות ובציוד, חומרי ניקיון, הוצאות רישיונות והיתרים, תשלומים על פי דין וכן כל הוצאה אחרת מכל סוג שהוא הדרושה לביצוע השירותים נשוא החוזה, בין אם באופן קבוע ובין באופן ארעי. הקבלן לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהחכ"ל תוספות מחיר, העלאות או שינויים בתמורה בין מחמת שינויים בשער מטבע, שינויים בעלויות המכונות ו/או הציוד, הטלת או העלאת מסים, היטלים או תשלומים אחרים מכל מין וסוג שהוא או מחמת כל גורם נוסף, ולרבות דרישות מכל גורם מוסמך או רשות מוסמכת.
- ח. **הקבלן מתחייב שלא להעביר או להסב זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, או את מתן השירותים המבוקשים לאחרים, אלא אם כן ניתנה לכך הסכמת החברה מראש ובכתב.** ניתנה הסכמה כאמור, לא יהא בכך כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ואחריותו או חובה כלשהי על פי כל דין ולפי הסכם זה.

16. אופן תשלום התמורה:

- א. לצורך קבלת התמורה עבור השירותים והשירותים נשוא חוזה זה, יעביר הקבלן למנהל בתום כל חודש קלנדרי חשבון מפורט ביחס לסכום התמורה המגיע לו עבור השירותים שביצע בחודש שחלף, בצירוף אסמכתאות נדרשות.
- ב. עד ה-3 לכל חודש יגיש הקבלן לחברה חשבון המפרט את כלל עבודות שבוצעו על – ידו בפועל במהלך החודש הקלנדרי הקודם, מחושב לפי המחיר שנקבע בהצעתו במכרז. המנהל יאשר את החשבון לתשלום, עם או בלי שינויים, בתוך 14 יום ממועד הגשתו, ובכפוף להגשת כל המסמכים הנדרשים ולכך שלא נפל בו פגם.
- ג. החברה תשלם לקבלן את סכום התשלום החודשי בתנאי התשלום של שוטף + 30 ממועד אישור החשבון על ידי המנהל, כאמור בס"ק (א) לעיל או 10 ימים לאחר העברתו מהגורם המתקצב לחברה, לפי המאוחר מביניהם. התשלום מותנה בכך שהקבלן ימציא לידי החברה, עובר לביצועו של התשלום, חשבונית מס בגובה הסכום שאושר לתשלום על ידי החברה בגין אותו חשבון חודשי. מוסכם בזה, כי פיגור בביצוע העברת סכום התשלום החודשי לידי הקבלן לתקופה שאינה עולה על 120 יום ממועד אישור חשבון, כאמור בס"ק (א) לעיל, לא ייחשב כפיגור בתשלום לצורכי הסכם זה ולא יזכה את הקבלן בפיצוי כלשהו.
- ד. החכ"ל תהא רשאית, לפי ראות עיניה ושיקול דעתה, לעכב או לדחות פירעון כל חשבון אם הקבלן אינו ממלא אחר התחייבויותיו לפי החוזה והמכרז, או מתרשל במילואם. במקרה שכזה, תיתן החכ"ל הודעה בכתב לקבלן, בה תצוין הסיבה לעיכוב החשבון או דחיית הפירעון כאמור.
- ה. החכ"ל תהא זכאית לקזז כל סכום המגיע ממנה לקבלן, כנגד הוצאות שנגרמו לה עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן, וכנגד כל סכום המגיע לה מאת הקבלן.
- ו. כל מס, היטל, אגרה או תשלום מסוג אחר החלים או שיחולו על ביצוע השירותים או השירותים הניתנים על ידי הקבלן לחברה לפי חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו, למעט מע"מ.

17. הזמנת העבודה:

- (א) מובהר ומודגש בזאת במפורש, כי החכ"ל שומרת לעצמה את הזכות לבצע חלק מהשירותים ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות. החכ"ל שומרת לעצמה הזכות, במפורש, לבצע השירותים נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהשירותים בלבד ולחייב את הקבלן לבצע את יתרת השירותים רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת השירותים. כמו כן, שומרת החכ"ל לעצמה את הזכות במפורש על אף כל האמור בהסכם, לבצע חלק בלבד מהשירותים נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלקי ממנה יחייבו את החכ"ל בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לספק והקבלן מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה/טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהשירותים נשוא המכרז.
- (ב) כמו כן, שומרת החכ"ל על זכותה להזמין מהזוכה, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי השירותים אשר לא הזמנו בהזמנת העבודה המקורית וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב הזוכה לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.
- (ג) החכ"ל שומרת על זכותה לשנות, בכל עת, את היקף השירותים של הזוכה ולבצע חלק מהשירותים בעצמה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שלזוכה תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר עם כך, הכל כמפורט

מקור

במסמכי המכרז ובחווזה. לצורך כך, מובהר ומוסכם כי לחברה שיקול דעת מוחלט באשר להערכת היקף השירותים, מיקום השירותים, היקפו, מהותו, מורכבותו, רווחיותו וכיו"ב. הזוכה מוותר מראש על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין חלוקת העבודה כאמור לעיל.

(ד) החכ"ל רשאית להגדיל את היקף השירותים שתזמין מאת הקבלן בהתאם לצרכיה.

(ה) יובהר בזאת, כי לא תשולם כל תמורה בגין עבודה שבוצעה ללא הזמנת עבודה חתומה כדין, ולא תשמע כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע עבודה ללא הזמנה חתומה כדין.

18. איסור הפסקת עבודה על ידי הקבלן

- א. הקבלן מתחייב לא לשבות ולא להשבית ו/או להפסיק את העבודה מכל סיבה שהיא, ולבצע את העבודה בכל יום ברציפות עפ"י תכנית העבודה למשך כל תקופת החווזה, וזאת גם במקרה של מחלוקת באשר לפרשנות חוזה זה, ואפילו ככל שיתברר כי החכ"ל כשלה בקיומו ולמעט מקרים בהם הורתה החכ"ל ו/או המנהל במפורש לקבלן לחדול/ להפסיק בביצוע השירותים.
- ב. ככל שתתגלע בין הקבלן ובין החכ"ל מחלוקת בדבר זכאותו או חובתו של הקבלן מכוח חוזה זה, ו/או כל מחלוקת אחרת, זכאי הקבלן לברר את תביעותיו בפני ערכאה מוסמכת, ואולם מובהר בזה כי הקבלן מוותר בזה על כל סעד מניעתי, וימצה את סעדיו במישור הכספי בלבד.
- ג. הקבלן מצהיר ומתחייב, כי בכל מצב המוגדר כשעת חירום, בין אם ע"י הממשלה ובין אם ע"י החכ"ל, ביצוע השירותים ו/או מתן השירות הניתן לחברה במסגרת חוזה זה, יימשך כמו בשגרה ולא יופסק ע"י הקבלן, כל עוד לא ניתנה לקבלן הנחיה מפורשת ובכתב מהמנהל, לפיה השירותים יופסקו לאלתר. לתקופה זו, לא תשולם לקבלן כל תמורה ו/או פיצוי בגין הפסקת מתן השירות/השירותים לחברה.
- ד. בכל מקרה בו הקבלן לא יעמיד לאלתר לרשות החכ"ל את הציוד והעובדים מטעמו לביצוע השירותים, החכ"ל תהא רשאית להתקשר עם קבלן אחר לביצוע עבודות אלה, והתשלום יקוזז מהתמורה המגיעה לקבלן במסגרת חוזה זה ובתוספת תקורה של 15%.

19. פיצויים מוסכמים

- א. הקבלן ישלם לחברה פיצויים מוסכמים מראש לכל מקרה, בגין ביצוע לקוי או אי ביצוע של העבודה הנדרשת בהתאם לדרישות המכרז והחווזה ונספחיהם כמפורט להלן:

סכום הקנס	המקרה
₪ 15,000	השארית מתחם השוק מלוכלך, כולו או חלקו, בתום יום שוק (אחרי 21:00)
₪ 10,000	התייצבות חסרה של צוות הקבלן ליום עבודה
₪ 1,500	ניקוי לקוי של מתחם השוק במהלך יום השוק (08:00 - 20:00)
₪ 10,000	גרימת נזק לציוד בכוונת מזיד
₪ 2,500	אי עמידה בדרישות מנהל השוק

מקור

- ב. החכ"ל רשאית לקזז ולנכות מהתמורה המגיעה לקבלן לפי חוזה זה, את סכום הפיצויים המוסכמים מראש המפורטים לעיל, ו/או כל סכום שלדעת החכ"ל מגיע לה מהקבלן ו/או לכל צד ג', עפ"י החוזה או עפ"י דין. זאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאית החכ"ל על פי החוזה או עפ"י דין.
- ג. הסכומים הנ"ל יהיו צמודים למדד, על בסיס מדד הבסיס ויחושבו באופן מצטבר.
- ד. מובהר בזאת, כי סכום הפיצוי המוסכם הנקוב, הינו נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על חוזה זה, ולא תישמע טענה בדבר אי סבירותו של שיעור הפיצוי הנקוב לעיל.
- ה. בלא לגרוע מחבותו בפיצויים מוסכמים הנ"ל, בגין כל הפרת התחייבות המוטלת על הקבלן לפי הסכם זה אשר אינה נזכרת לעיל, תהיה החכ"ל זכאית לפיצוי מוסכם בסך של עד 5,000 ₪ לכל מקרה, בהתאם לחומרת ההפרה ועל פי שיקול דעתו של המנהל אשר תהא מכרעת וסופית.
- ו. בנוסף על זכאותה לפיצויים המוסכמים, בכל מקרה של הפרה מצד הקבלן רשאית החכ"ל, אך לא חייבת, לבצע את העבודה שנדרש לבצע הקבלן, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות בהן נשאה בתוספת 15% עבור תקורותיה, ולקזז סכומים אלה מכל סכום המגיע לקבלן בין מכוח חוזה זה ובין מכל מקור אחר.
- ז. החכ"ל תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. **אין בתשלום הפיצויים או הניכויים כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.**
- ח. הזכות הניתנת לחברה לפיצויים לפי סעיף זה הוא בנוסף לכל זכות, סעד ותרופה שהחכ"ל זכאית להם לפי החוזה או לפי כל דין. **יובהר בזאת, כי אין במימוש הזכות לפיצויים מוסכמים בכדי לפגוע ו/או לגרוע מכל סעד אחר העומד לחברה על פי המכרז ו/או ההזכר ו/או כל דין, ומאחריות הקבלן על טיב העבודות ועל נזקים אשר יגרמו לחברה עקב אי ביצועו ו/או ביצוע לקוי ו/או כל התרשלות אחרת.**

20. ערבות בנקאית

- א. להבטחת ביצוע וקיום כל אחת מהתחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, יפקיד הקבלן בידי החכ"ל, עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית צמודה למדד המחירים לצרכן כשמדד הבסיס הוא מדד חודש יוני 2019, בסך של 60,000 ₪ (במילים: שישים אלף ש"ח), לתקופה של 27 חודשים למן מועד מסירת הודעת הזכיה במכרז לקבלן. תנאי הערבות יהיו לפי נוסח הערבות המצורף **כנספח א'** לחוזה זה.
- ב. היה ויוארך החוזה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החכ"ל, תוארך ערבות הביצוע לתקופה הנדרשת, כך שתוקפה יהא עד תום 3 חודשים ממועד סיום תקופת החוזה המוארכת.
- ג. בלי לגרוע מיתר זכויותיה וסמכויותיה של החכ"ל לפי חוזה זה, תהא החכ"ל רשאית לממש את הערבות האמורה - כולה או מקצתה, בבת אחת או בשלבים - לכיסוי מלא או חלקי של התחייבויות הקבלן כלפיה על פי חוזה זה, ו/או לכיסוי נזקיה בגין התנהגות הקבלן. עשתה החכ"ל שימוש בסעיף זה, והקבלן לא השלים את גובה הערבות הנותר לסכום הנקוב בס"ק (א) לעיל, ייחשב הדבר כהפרה יסודית של חוזה זה.

אחריות וביטוח
21. אחריות ושיפוי:

- א. הקבלן לבדו יהיה אחראי כלפי החכ"ל לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד, ישירים או עקיפים, העלולים להיגרם לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לעירייה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי הקבלן ו/או לקבלני משנה מטעם הקבלן ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בקשר לעבודות.
- ב. הקבלן לבדו יהיה אחראי כלפי החכ"ל לאבדן, נזק או קלקול לכלים ו/או למכונות ו/או לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך השירותים שהוא ההסכם.
- ג. הקבלן פוטר בזאת את החכ"ל ואת הפועלים מטעמה ואת העירייה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. החכ"ל תודיע לקבלן על כל תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.
- ד. החכ"ל רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהחכ"ל על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

22. ביטוח:

- א. להבטחת אחריותו של הקבלן כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס אישור על קיום ביטוחים, **נספח ב'** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: **"טופס אישור על קיום ביטוחים"**).
- ב. הקבלן ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי הקבלן המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הקבלן המורשים בישראל לחברה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את החכ"ל בתרופות בגין הפרת ההסכם. הקבלן ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהחכ"ל.
- ג. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת האישורים על קיום ביטוחים לחברה לא יהוו אישור כלשהו מהחכ"ל על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- ד. הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמשים, במישרין או בעקיפין, לביצוע השירותים ו/או מתן השירותים לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪. למען ספק מוסכם, כי המונח "כלי רכב" כולל מכונות טיאוט ושטיפה, מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

מקור

"כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה, יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ₪ למקרה.

ה. הקבלן לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.

ו. הקבלן יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אף אם אלה לא נבעו ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

ז. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת החכ"ל לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

ח. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות החכ"ל, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי החכ"ל על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

ט. על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדרוש בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

23. איסור המחאה והעסקת קבלני-משנה

א. הקבלן לא יהיה רשאי להסב ו/או להעביר ו/או להמחות ו/או למסור לגורם אחר כל עבודה נשוא חוזה זה, כולו או מקצתו ו/או זכות מזכויותיו לפי חוזה זה, כולן או מקצתן, בין במישרין ובין בעקיפין, אלא אם ניתנה לכך הסכמת החכ"ל מראש ובכתב.

מובהר, כי העסקת עובדים במישרין, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שעות העבודה, אין בה לשעצמה משום מסירת ביצועה של העבודה, או חלק ממנה, לאחר.

ב. הקבלן הזוכה לא יעביר/ ימחה /ימסור כל עבודה נשואת חוזה זה כולה או חלקה לקבלן משנה אלא אם יקבל לכך אישור בכתב מראש מאת המנהל. אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו המלאים לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של קבלן המשנה, מבצעי העבודה מטעם קבלן המשנה, באי כוחו ועובדיו.

ג. במידה ויאושר לקבלן, מראש ובכתב, להעסיק קבלני משנה, הרי שכל ההוראות החלות על הקבלן לפי ההסכם ומכרז זה, יחולו גם על קבלני המשנה שאושרו על ידי החכ"ל, ועל הקבלן להחתים את קבלן המשנה כי קרא, הבין ויישם את ההוראות נשוא מכרז זה, ולהעביר העתק מהתחייבויותיו האמורה של קבלן המשנה, לחברה.

ד. מובהר, כי גם במקרה של העסקת קבלני המשנה, ההתקשרות היחידה היא בין הקבלן לחברה, וכי הקבלן לבדו יישא בכל התשלומים לקבלני המשנה שאושרו על ידי החכ"ל, וכי הוא יישאר האחראי הבלעדי לביצוע השירותים נשוא מכרז זה.

הפרות

24. הוראות סעיפים 5.6, 7, 13, 18, 20, 22, 23 לחוזה זה הינן תנאים עיקריים בחוזה זה והפרתן תחשב כהפרה יסודית של חוזה זה כמשמעותה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א - 1970.

25. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף מסעיפי חוזה זה, אם לא ימלא הקבלן אחרי התחייבויותיו לפי חוזה זה, רשאית החכ"ל לבצע את השירותים האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן תהא החכ"ל רשאי לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שייחשבו כהוצאות תקורת החכ"ל, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא החכ"ל רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת. זאת, בלא לגרוע מזכותה של החכ"ל לקנוס את הקבלן בהתאם להוראות חוזה זה, וכן בלא לגרוע מזכאותה לכל סעד אחר על פי דין.

26. מבלי לגרוע מהאמור לעיל הרי אם הפר הקבלן את החוזה הפרה יסודית, תהיה החכ"ל זכאית לכל סעד ותרופה על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970 ועל פי הדין, ולרבות מימוש הערבות או חלק ממנה, ומבלי לגרוע מהזכויות האמורות, תהיה החכ"ל זכאית לכל אחד מהסעדים הבאים: לתבוע את אכיפת החוזה ו/או את ביטולו וכן להעביר ביצוע השירותים על פי מסמכי החוזה לקבלן אחר או לבצען בכל דרך שתמצא לנכון.

ביטול החוזה

27. בלי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות המוקנית לחברה על פי חוזה זה ו/או על פי דין ועל אף כל הוראה אחרת בחוזה זה, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן תהיה החכ"ל רשאית להביא חוזה זה לסיומו ע"י הודעה בכתב לקבלן. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים חוזה זה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה ולא לפני תום 96 שעות לאחר שתימסר הודעת ביטול לקבלן, או 7 ימים לאחר משלוחה בכתב בדואר רשום לקבלן, לפי כתובתו הנקובה בחוזה זה, לפי המוקדם יותר.

ואלו הם המקרים:

- (1) הקבלן הפר את החוזה הפרה יסודית.
- (2) הקבלן הפר התחייבות כלשהי שאינה הפרה יסודית ולא תיקן את ההפרה תוך המועד שקבע המנהל או מי מטעמו, או חזר על אותה הפרה.
- (3) הקבלן הפסיק את ביצוע השירותים נשוא החוזה ללא אישור החכ"ל לתקופה העולה על 3 ימים, למעט בשל הסיבה הנובעת מכח עליון שלקבלן אין שליטה עליה או לפי הוראות החכ"ל. מובהר, כי פעילות טרור, סגירת מעברי גבול, שינויי מזג אוויר או פעילות לוחמה אחרת לא ייחשבו כ"כוח עליון".
- (4) הקבלן אינו ממלא את תפקידו ו/או התחייבויותיו לשביעות רצון החכ"ל.
- (5) הקבלן נכנס להליכי חדלות פרעון, פשט רגל, או נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית. הוטל עיקול זמני או קבוע עם נכסי הקבלן או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקה או לא הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם או שהוצא צו פירוק וכיוצ"ב.
- (6) הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס לגבי נכסיו, כולם או חלקם או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה שהקבלן הוא תאגיד התקבלה על ידו החלטה על פירוק או שהוא הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו בבקשה למתן ארכה או פשרה לצורך הסדר ענייניו.

מקור

- (7) הוכח, להנחת דעתה הבלעדית של החכ"ל, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר לביצוע עבודות נשוא החוזה או בקשר עם ביצוע עבודות אחרות לפי התקשרות אחרת עם החכ"ל.
- (8) הוכח, להנחת דעתה הבלעדית של החכ"ל כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בחוזה או במכרז או בקשר עם מסמכי החוזה והמכרז או בקשר עם התקשרות אחרת שבין החכ"ל לקבלן, אינה נכונה או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית שהיה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.
- (9) הוכח, להנחת דעתה הבלעדית של החכ"ל, כי אין ביכולתו של הקבלן לעמוד במלוא ההתחייבויות הנדרשות על פי תנאי חוזה זה מכל סיבה שהיא.
- אלא שמובהר כי רשימה זו אינה סגורה, וכי החכ"ל תהיה זכאית לסיים את ההתקשרות בכל עת, על פי שיקול דעתה, בהודעה בת 30 יום מראש.
28. בוטל החוזה כאמור לעיל, לא תהיה החכ"ל חייבת לשלם לקבלן כל תשלומים עקב הבאת החוזה לקיצו מלבד התמורה שתגיע לקבלן בגין השירותים שביצע בפועל, עד מועד סיום החוזה.
29. השתמשה החכ"ל בחלק מזכויותיה על פי חוזה זה לא יראו את השימוש האמור בזכויות החכ"ל כביטול החוזה על ידי החכ"ל אלא אם החכ"ל הודיעה על כך במפורש ובכתב, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה כל עוד לא ניתנה לו הודעת ביטול כאמור.

שונות

30. כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות מסמכי חוזה והמכרז לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים. הסכמה מצד החכ"ל או המנהל לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
31. לא השתמשה החכ"ל או המנהל בזכויות שניתנו להם לפי חוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו יותר כל שהוא על זכויות וחובות לפי חוזה זה.
32. ספרי החכ"ל וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים לקבלן ומועדיהם.

תניית שיפוט

33. לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז, תהא סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה שתוגש בכל הנוגע לחוזה זה.

כתובות הצדדים והודעות:

34. כתובות הצדדים למשלוח הודעות והתכתבויות יהיו כמפורט ברישא לחוזה זה.
- כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו על פי מסמכי החוזה והמכרז תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי כתובת המצויינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב שנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית הדואר בישראל.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה

חתימה וחותמת הקבלן

נספח א'

בנק _____
 סניף _____
 כתובת הסניף _____
 תאריך _____

לכבוד
 החברה הכלכלית ללוד
 א.נ.,

ערבות בנקאית אוטונומית (ערבות ביצוע) מספר _____

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש/ים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום סכום עד סך של 60,000 ש"ח (במילים: שישים אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים להבטחת ביצוע מלוא התחייבויותיהם בקשר עם חוזה לאספקת שירותי תפעול בשוק העירוני בלוד.

2. בערבות זו:

- (א) "מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.
- (ב) "מדד יסודי" - מדד חודש יוני 2019 שפורסם ביום 14/06/19 או בסמוך לכך.
- (ג) "מדד" - מדד המחירים לצרכן, לוח מס' 13, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.

3. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה סכום הערבות.

4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מיום אחד ממועד קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.

5. ערבות זו תישאר בתוקף עד יום _____ בחודש _____ שנת _____ (כולל) ועד בכלל, ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____

נספח ב'

אישור על קיום ביטוחים

לכבוד

1. החברה הכלכלית ללוד בע"מ ו/או עיריית לוד וגופיהן (להלן: "החברה"/"הרשות"/"המזמין(ה)"/"המבוטח השני")
 2. ת.פ.מ.ז. (להלן: "הספק"/"נותן השירות"/"הקבלן/המבוטח (הראשי)")
- מאת: שם חברת הביטוח _____ סניף/מח' _____

הנדון: **נספח אישור על קיום ביטוחים**: "האישור"
סימוכין: **הספקת כח אדם לאחזקה ותפעול שוק לוד** (להלן: "השרותים"/"נשוא הביטוח")

אנו, חברת הביטוח דלעיל החתומה מטה, מאשרים בזאת כי ערכנו לבקשת המבוטח שבסימוכין, ביטוחים בהיקף שלא יפחת מתמליל "ביט" לנשוא הביטוח לתקופת הביטוח, מ ... / ... / ... עד ... / ... / ... , כדלהלן:

ביטוחי חבויות: שלגביהם בתחילת תקופת הביטוח לא יפחתו מסכומי גבולות אחריות למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח, בשווי השקלי לפי שער חליפין יציג ליום תשלום תגמולי הביטוח, או ב ש, כנקוב כדלהלן:

(א) לביטוח צד שלישי גוף ורכוש: עשרים מיליון. לענין נשוא הביטוח: (1) רכוש באחריותכם/בשימושכם יחשב צד ג'. (2) הביטוח מורחב לשפותכם ומי מטעמכם בגין מעשה ו/או מחדל של המבוטח ומי מטעמו, וכן (3) הביטוח כפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כנערך לכל אחד מיחיד המבוטח בנפרד וזאת כביטוח ראשוני.

(ב) לביטוח חבות מעבידים: לחבותו החוקית של המעסיק בגין מות, פגיעה גופנית או מחלה של כל אדם המועסק על-ידי המבוטחים ו/או קבלני משנה ועובדיהם, שמונה עשר מליון ש. הביטוח ישפה את המזמין היה שנטען לענין מקרה ביטוח כי נושא בחובת מעביד כלשהי.

סייגים והגבלות, שלענין נשוא הביטוח בוטלו בפוליסות החבות לעיל (לפי הענין), בין היתר: רשלנות רבתי; תביעות שיבוב המל"ל; עובדים זרים שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; קבלנים/משנה; העסקת נוער כדין; הרעלה, גוף זר במזון/משקה; חמרים רעילים; מתקנים סניטרים פגומים, זיהום תאונתי, בע"ח, אש, התפוצצות; אחריות מקצועית; נשק ברשיון.

הרחבות ותנאים מיוחדים הננו מאשרים כי לענין נשוא הביטוח כללנו/יחולו התנאים כדלהלן:

- (1) ויתרנו על זכות השיבוב/התביעה (למעט נגד מזיק בזדון) נגדכם ומי מטעמכם, לרבות אך לא מוגבל למבטחיכם. לא יהא תוקף לביטול/לצמצום ביטוח, אלא לאחר שתקבלו אתרעה בדואר רשום 60 יום מראש. כל סעיף בביטוחים המפקיע או מקטיין בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המבוטחים, והביטוח הינו בחזקת "ביטוח ראשוני" המזכה במלוא הזכויות לפי הביטוח.
- (2) זכויותיכם לא תפגענה מחמת: א. איחור במסירת הודעה על מקרה ביטוח, אלא אם המקרה היה ידוע להנהלתכם והוכח כי נגרם לנו נזק מחמת האיחור האמור. ב. העדר אישור ו/או פגם בהיתר ו/או ברשיון העסק ו/או הפרת תנאי הביטוח על-ידי המבוטח אחר או מי מטעמו, כעילה בלעדית. ג. אחריותו של מבוטח אחר לתנאי הפוליסה לרבות לדמי הביטוח, הוצאות תביעה, תנאי מיגון ובטיחות והשתתפויות עצמיות (במידה שיחולו). אלה לא יחולו עליכם.
- (3) התנאים האמורים לעיל באים להוסיף על האמור בביטוחים ובשום אופן לא לגרוע מהם. במקרה של סתירה או אי התאמה בין האמור באישור לבין התנאים שבפוליסות יחייבו התנאים שלטובתכם. בכפוף לתנאים ולהסתייגויות בפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ האמור באישור זה.

ולראיה באנו על החתום:

שם חתם/מו"ח חברת הביטוח: _____ תפקיד _____ חתימה תאריך

חותמת מקורית של חברת הביטוח

* אישור ביטוח זה ימלא את תנאי החוזה לאחר חתימת חברת הביטוח ובקרת יועץ הביטוח, ד"ר מיכאל מירון.

נספח ג'

תאריך: _____

לכבוד
החברה הכלכלית ללוד בע"מ
בת שבע 1
לוד
א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד החברה/הרשות ו/או לחבר דירקטוריון/המועצה

- 1 הנני מצהיר בזאת כי החברה הכלכלית ללוד הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 122א'(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם החברה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 - 1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(2)(ב))."
 - 1.3 סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של חברה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם החברה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
- 2 בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1 בין חברי דירקטוריון החברה/מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא שותף או מי שאני לו סוכן.
 - 2.2 אין חבר דירקטוריון/מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בחברה/רשות.
- 3 ידוע לי כי החברה תהיה רשאית לפסול את ההתקשרות עמי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- 4 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם: _____ חתימה: _____