

26 מאי 2020  
ג' סיוון תש"ף

לכבוד  
משתתפי מכרז 02/2020

א.ג.נ.;

**הנדון: הודעת הבהרה מס' 05 למכרז מס' 02/2020 לביצוע עבודות אספקה, התקנה, אחריות ותחזוקה של יחידות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור בעיר לוד**

**א. כללי**

1. להלן הבהרה מס' 5 מטעם החברה הכלכלית ללוד בע"מ (להלן "החברה" ו/או "המזמין").
2. הוראות הבהרה מס' 5 זו מתקנות את האמור במסמכי המכרז על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת בהבהרה זו יתקנו/יפרשו/יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
3. יתר תנאי המכרז יותרו ללא שינוי.
4. הבהרה מס' 5 זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההצעה ויש לצרפה למסמכי ההצעה, כשהיא חתומה ע"י המציע.

**ב. הארכת תוקף ערבות המכרז**

5. תוקף ערבות המכרז (נספח 1 למסמכי המכרז) יעודכן עד ליום 30.6.2020.
6. מציעים שכבר הנפיקו ערבות בנקאית על פי המועד המקורי הנקוב במכרז (17.6.2020) ולא יעלה בידם לעדכנה עד למועד ההגשה העדכני האמור בסעיף 7 להלן, יהיו רשאים להגיש את הערבות הבנקאית עם התאריך המקורי הנ"ל ויורשו להמציא בהמשך ערבות מתוקנת או מסמך המאריך את תוקפה של הערבות המקורית עד ליום 30.6.2020.

**ג. דחיית המועד להגשת ההצעות למכרז**

7. המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז נדחה ליום ה' 04.06.2020 בשעה 15:00.

**ד. מענה לשאלות הבהרה**

מס"ד	עמוד	מס' סעיף	תוכן	פירוט השאלה	תשובה
1	12	ט 77	ביטוחים	נבקש למחוק סעיף זה.	הבקשה לא מקובלת.
2	23		הצעת המחיר	נבקש לעלות את המחיר המקסימלי עבור שירותי תחזוקה ליחידת מיזוג מ- 27 ש"ל ל- 40 ש"ל.	הבקשה נדחית.
3	31	3	אישור פרטי המציע	האם הכוונה לחותמת והחתימה של מורשה החתימה? או של המציע?	הכוונה לדוגמת החתימה של מורשה החתימה.
4	31		אישור פרטי המציע	נבקש להבהיר כי תזכיר ותקנון החברה הוא בשפה האנגלית, האם עדין צורך להגיש?	כן.
5	39	ו 5	תפקידו וסמכויותיו של המפקח וניהול יומן עבודה	במידה והמפקח הציג מראש תוכנית עבודה ומפרטים מסודרים.	השאלה אינה ברורה.
6	41	7	ערבויות	נבקש כי לאחר תום החוזה הערבות השנתית למתן שירותי אחריות ותחזוקה תהיה ע"ס 50,000 ש"ל.	מתום תקופת ההתקשרות ועד לתום תקופת האחריות והתחזוקה יפקיד הקבלן ערבות בסך של 75,000 ש"ל (כולל מע"מ)
7	42	ח 8	הסבת החוזה והעסקת קבלני משנה וכן תשלומים לצד ג	נבקש להוסיף את המילים "ובתנאי שזכויות הקבלן לא יפגעו מכך" לאחר המילים "דעתה הבלעדית".	הבקשה נדחית.
8	42	א 9	רשימת קבלני משנה מורשים	נציין כי המציעה היא בעלת אישור רשם הקבלנים 170 ב וזו צריכה להיות הדרישה בלבד כלפי המציע בלבד. קבלני וטכנאי ההתקנות אינם מחויבים עלפי חוק להחזיק ברישיון.	הבקשה מקובלת.
9	43	ה 11	הצהרות והתחייבויות הקבלן	נבקש להוסיף את המילים "כתוצאה מעבודתו" לאחר המילים "לנוק שיגרם".	הבקשה מקובלת.

הבקשה מקובלת.	נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילים "יהיה אחראי".	הצהרות והתחייבויות הקבלן	11 כ	44	10
הבקשה מקובלת.	יש לבטל סעיף זה, מתקיני וטכנאי מזגנים אינם נדרשים ע"י החוק להחזיק ברישיון חשמלאי לצורך ביצוע עבודתם.	הצהרות והתחייבויות הקבלן	11 כה	44	11
הבקשה מקובלת.	נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילים "ישא באחריות".	תקופת ביצוע ולוח זמנים	13 ג	46	12
מקובל להוסיף את המילים "אשר נובעים כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן" לאחר המילים "ביצוע הפרויקט".	נבקש להוסיף את המילים "אשר נובעים כתוצאה מפעולת הקבלן בלבד" לאחר המילים "ביצוע הפרויקט".	תקופת ביצוע ולוח זמנים	13 יב	46	13
הבקשה מקובלת.	נבקש להוסיף את המילה "הסבירים" לאחר המילים "באמצעים הדרושים".	קצב ביצוע העבודות	15 א	48	14
הבקשה מקובלת.	נבקש לשנות את מס' השעות מ 48 שעות ל 72 שעות	קצב ביצוע העבודות	15 ג	48	15
הבקשה מקובלת.	נבקש לבטל סעיף זה ולהתבסס על סעיף 24 ג' בעמוד 53	תכולת שירותי האחריות והתחזוקה	23 ו	52	16
אחריות הקבלן הינה לתקינות המזגן ובהתאם לכך להחזיק את כל חלקי החילוף הרלבנטיים.	נבקש להוסיף בסוף הפסקה את המילים "למעט במקרה בו אין חובה לשמור חלקי חילוף בהתאם לחוק".	ביצוע תיקונים על פי קריאה	27 ו	53	17
הבקשה מקובלת.	נבקש לשנות את טווח הזמן ל – 07:30-17:00 בימים א-ה.	לויז' למתן שירות אחריות ותחזוקה	29 א	54	18
הבקשה נדחית.	נבקש לשנות את זמן הגעת הטכנאי מ שעתיים ל 24 שעות אלא אם מדובר בחדר תקשורת שבמצב זה יגיע הטכנאי בתוך 4 שעות.	לויז' למתן שירות אחריות ותחזוקה	29 ב	54	19
הבקשה נדחית.	נבקש לשנות כי הטכנאי יגיע בתוך 24 שעות ובמקום בו יצטרך חלקים עד 7 ימי עסקים.	לויז' למתן שירות אחריות ותחזוקה	29 ח	54	20

האמור יתוקן כד שיחול על תקלה שחלה במהלך 18 החודשים הראשונים ממועד התקנת יחידת מיזוג חדשה.	יחול רק על מזגן בשנתו הראשונה בלבד וללא תקלות של חשמל או שבירה בזדון.	לויז למתן שירות אחריות ותחזוקה	29 י	54	21
הקנס בגין עזיבת האתר מבוטל.	נבקש להגדיר את זמן ההתראה ל- 7 ימי עסקים. נבקש עוד לשנות את ערך הכספי של הקנסות : עבור אי הגעה בזמן במקום 500 לחייב 100 אי ביצוע / הפרה במקום 1,000 לחייב 300 אי התייצבות במקום 2,000 לחייב 300 עזיבת אתר – נבקש לבטל סעיף זה.	קנסות	30	54	22
הבקשה מקובלת.	נבקש לדווח למפקח מטעם העירייה.	קיום הוראות בטיחות וגהות	32 ד	55	23
הבקשה נדחית.	נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילים "ונוחיותו של הציבור".	שמירה, גידור ושאר אמצעי בטיחות	34 א	56	24
הבקשה מתקבלת.	נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילים "יהיה אחראי".	נזקין לגוף או לרכוש	36 א	56	25
הבקשה נדחית.	נבקש עוד למחוק את המילה "לפצות" ובמקומה לכתוב "לשפות".				
הבקשה נדחית.	בנוסף נבקש למחוק את המילים "מיד עם קבלת דרישה ראשונה" ובמקומן לכתוב "בכפוף לקבלת פס"ד שביצעו לא עוכב ובכפוף לכך שעדכן את הקבלן ואפשר לו להתגונן.				
הבקשה מתקבלת.	ועוד נבקש להוסיף בסוף הפסקה את המילים "הינו באחריותו של הקבלן עפ"י דין".				
הבקשה מקובלת.	נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילים "יהא אחראי".	אחריות ושיפוי בנזיקין	37 א	57	26

הבקשה נדחית.	נבקש למחוק סעיף זה	אחריות ושיפוי בנזיקין	37 ב	57	27
הבקשה נדחית.	נבקש למחוק את המילה "לפצות" נבקש להוסיף בסוף הפסקה את המשפט "ובכפוף לכך שתקבל פס"ד שביצעו לא עוכב ולכך שהחברה אפשרה לקבלן להתגונן מפני התביעה".	אחריות ושיפוי בנזיקין	37 ה	57	28
הבקשה נדחית.	נבקש למחוק את המילה "לפצות". נבקש עוד למחוק את המילים "קבלת הדרישה" ובמקום לכתוב "התביעה".  בנוסף יש להוסיף בסוף הפסקה את המשפט "ובכפוף לכך שתקבל פס"ד שביצעו לא עוכב ולכך שהחברה אפשרה לקבלן להתגונן מפני התביעה".	אחריות ושיפוי בנזיקין	37 ו	57	29
הבקשה נדחית.	נבקש למחוק את המשפט "תוך הזמן הנקוב בדרישה לכך" ובמקום לכתוב "עפ"י פס"ד שביצעו לא עוכב".	אחריות ושיפוי בנזיקין	37 ח	57	30
המילים "על פי דין" יתווספו לאחר המילים " הקבלן יהא אחראי".  כל שאר התיקונים אינם מקובלים.	נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילים " הקבלן יהא אחראי" בנוסף נבקש למחוק את כל הפסקה השניה של הסעיף.	מניעת רעש בלתי סביר	40 ג	58	31
הבקשה נדחית.	נבקש למחוק את המילה "לפצות"	מניעת רעש בלתי סביר	40 ד	58	32
הבקשה נדחית.	נבקש למחוק את המילה "לפצות", ועוד נבקש להוסיף את המילים "על פי פס"ד שביצעו לא עוכב" לאחר המילים "לפי המקרה בפועל".	מניעת רעש בלתי סביר	40 ה	58	33
הבקשה נדחית.	נבקש למחוק את המילה "כל " בשורה ראשונה בנוסף נבקש למחוק את המילים "ו/או עברו".	ביטוח	42 א	59	34

הבקשה נדחית.	<p>נבקש למחוק את המילים "על חשבונו הוא" ובמקומם לרשום את המילים "באמצעות ו/או באמצעות מי מטעמו".</p> <p>ועוד נבקש להוסיף אחרי המילים "לצורך ביצוע העבודות" את המילים "ע"י הקבלן או מי מטעמו".</p> <p>נבקש עוד למחוק את המילים "אשר הקבלן אחראי להם לפי תנאי חוזה זה ו/או על פי כל דין" ולרשום במקומם את המילים "שנגרם עקב הסיכונים המבוטחים בביטוח אש מורחב".</p>	ביטוח	42 ג	59	35
הבקשה נדחית.	<p>נבקש כי להוסיף אחרי המילה "אחריותו" את המילה "החוקית".</p>	ביטוח	42 ד	59	36
הבקשה נדחית.	<p>נבקש למחוק את המשפט "כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי הדין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה על נספחיו" ובמקומו ירשמו המילים "למשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".</p>	ביטוח	42 ה	59	37
הבקשה נדחית.	<p>נבקש להוסיף אחרי המילה "ביטוחי" את המילים "הרכוש שלי".</p>	ביטוח	42 ו	59	38
הבקשה מקובלת.	<p>נבקש למחוק את המילה "מיד" ובמקומה לכתוב "בתוך זמן סביר".</p> <p>בנוסף נבקש להוסיף את המילים "על ידי הקבלן" לאחר המילים "ביצוע העבודה"</p>	תיקון נזקים	45 א	60	39
הבקשה מקובלת.	<p>נבקש להוסיף את המשפט "וזאת בכפוף למתן התראה בת 7 ימי עסקים אפשר תאפשר לקבלן לתקן את הפרתו" לאחר המילים "לפי ההסכם".</p>	תמורה תנאי תשלום	66 יג	67	40
הבקשה נדחית.	<p>נבקש למחוק סעיף זה</p>	מקום השיפוט והבוררות	70 ב	68	41
הבקשה מקובלת.	<p>נבקש כי בביטוח רכוש ירשמו גם המילים "אש מורחב".</p>	אישור על קיום ביטוחי	נספח י"א	81	42

אפשר למחוק את הקוד אולם יש להשאיר את המלל.	בביטוח רכוש – נבקש שיימחק קוד 335 (אין קוד כזה לפי הנחיות המפקח על הביטוח).	אישור על קיום ביטוחי	נספח י"א	81	43
ניתן למחוק קודים מספר: 335, 334, 333 בלבד.	בביטוח צד ג' – נבקש שימחקו הקודים 309, 318, 333, 334, 335, 337.	אישור על קיום ביטוחי	נספח י"א	81	44
ניתן למחוק קודים מספר: 307, 318, 321, 333, 335 בלבד.	בביטוח אחריות מעבידים – נבקש שימחקו הקודים 307, 309, 318, 321, 333, 335.	אישור על קיום ביטוחי	נספח י"א	81	45
ניתן למחוק קודים מספר: 307, 315, 333, 335 בלבד.	בביטוח חבות המוצר – נבקש שימחקו הקודים 307, 309, 315, 333, 335.	אישור על קיום ביטוחי	נספח י"א	81	46
הבקשה מקובלת.	בפירוט השירותים – נבקש שיימחקו הקודים 111-ו-070 ובמקומם יירשמו הקודים 029-ו-046.	אישור על קיום ביטוחי	נספח י"א	81	47
הבקשה נדחית.	בסעיף ביטול/שינוי הפוליסה – מבוקש שימחק המספר 60 ובמקומו יירשם המספר 30.	אישור על קיום ביטוחי	נספח י"א	81	48

בכבוד רב,

בן מיוסט, מנכ"ל